

شرکت مجتمع فولاد خراسان  
Khorasan Steel Complex Co.

## فولاد خراسان

### طلایه دار

تکنولوژی نوین صنعت فولاد در کشور

صادر کننده برتر استان در سال ۱۳۹۲

**یادداشت هفته**

## ضرورت انتقال «فرهنگ دفاع مقدس» به نسل جوان

حمیدرضا موحدی زاده\*

۳۴ سال پیش در چنین ایامی، جنگی نابرابر از سوی ارتش و حزب حاکم بعث عراق بر کشور عزیزمان ایران تحمیل شد. در طول هشت سال دفاع از ایران و انقلاب نوپای اسلامی، به گواهی تاریخ، مردان و زنان دلیر این مرز و بوم شجاعانه از بزرگترین دستاورد انقلاب ۱۳۵۷ یعنی استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی با جان و مال خویش دفاع کردند. پنجم مهرماه مصادف با شکسته شدن حصر آبادان با دلاوری لشکر ۷۷ پیروز خراسان نیز می‌باشد. این پیروزی درخشان نقطه عطفی در جنگ تحمیلی بود و موجب بازگشت روحیه و اعتماد به نفس در بین رزمندگان گردید. در این فرصت برای ارزیابی «فرهنگ دفاع مقدس» و انتقال آن به نسل جوان که دوران جنگ را تنها از دریچه سخنرانی‌ها، نوشته‌ها و ... شنیده‌اند...

ادامه در صفحه ۲

## وقتی از کنار هم گذاشتن دو کلمه «اقتصاد» و «زیارت» اجتناب می‌کنیم؛ سهم ناچیز از اقتصادمیلیاردی زائران

دنیای اقتصاد، گروه گردشگری - اینکه چمدانی به کدام مقصد بسته می‌شود، مهم نیست. سفر باید «نیت» باشد. البته آن‌هایی که چرخ امورانشان از بسته‌شدن این چمدان‌ها می‌چرخد، دیگر نمی‌توانند به «نیت»‌ها فکر کنند و «مقصد» برایشان حرف اول را می‌زند. چنان‌که فعالان گردشگری در کشورمان، کمر بسته‌اند تا این صنعت

چرا راه دور برویم، همین شهر خودمان «مشهد» که سالانه و به روایت آمارهایی که به ضد و نقیض بودنشان کاری نداریم، شش برابر جمعیتش پذیرای زائران داخلی است، فکر می‌کنید درآمدش از صنعت گردشگری چقدر است؟ پاسخ به این سوال به بررسی مولفه‌های متعددی بستگی دارد. **ادامه در صفحه ۲**

■ **رقصه افزایش نرخ بلیت اتوبوس، آقای استاندار با موضعی که گرفتند به کمک شورا آمدند. فضای شهر را دو، سه ماه درگیر این کردند که اختلافات شدید بین استانداری و شورای شهر وجود دارد و واقعا اینطور نبود. هر ۲۵ عضو شورای شهر مشهد از طیف اصول‌گرایان هستند، اختلاف‌نظر عمیقی بین آن‌ها نیست و جناح‌بندی خاصی همانند آنچه در شورای تهران دیده می‌شود در شورای شهر مشهد وجود ندارد.**

گفت و گو با محمد کمال سروی ها پس از یک سال:

### تحولات و تدابیر شورای شهر برای توسعه خدمات زیربنایی در مشهد

صفحه ۳

**سرمقاله**

## گره‌های افتاده در کار منابع طبیعی کشور

دکتر سید حسین ثنائی نژاد\*

یکی از گره‌های در هم تنیده دشوار در فرآیند توسعه کشور عدم‌مدیریت و یا مدیریت ناکارآمد منابع طبیعی است. زمین، هوا، آب و انرژی! اصولا جهان از همین چهار عنصر تشکیل شده است، خاک و باد و آب و آتش این اولین طبقه‌بندی عناصر تشکیل‌دهنده عالم است که توسط یونانیان باستان انجام شده است. به گمانم اگر باد را معادل هوا بگیریم و آتش را معادل انرژی که بر بی راه هم نیست، این تقسیم‌بندی بی‌نقص بوده و ما در واقع بجز همین چهار عنصر اساسی، چیز دیگری در طبیعت نداریم. جدول تناوبی عناصر نیز همه در دل همین چهار عنصر است و تعریف ماده و انرژی فیزیکدانان هم در همین چارچوب می‌گنجد. پس خاک و هوا و آب و انرژی، بنیاد هستی ما را تشکیل می‌دهند. حال بگذارید نگاهی گذرا داشته باشیم که ما چه بر سر این چهار پایه هستی آورده‌ایم بر اساس آمار، سالانه حدود یکصد هزار هکتار از خاک‌های کشور طعمه غول بیابان‌زایی می‌شود و هیچ‌کس نمی‌داند چند صد هزار هکتار خاک به خاطر پیش‌روی آب‌های شور ناشی از استخراج بی‌رویه آب‌های شیرین زیرزمینی نمک‌آلوده و یا استفاده نادرست از آب‌های نیمه‌شور و یا زهکشی‌های غیر اصولی از دور کشاورزی خارج می‌شوند و یا چند هزار هکتار از خاک‌ها دچار فرسایش آبی، بادی و یا انسانی می‌گردند. بر اساس آمار، منابع آب‌های سطحی تقریبا به سقف برداشت نزدیک شده است. از مجموع حدود ۱۴۰ میلیارد متر مکعب آبی که هر سال از دام آسمان بر خاک ما می‌ریزد بیش از ۹۰ میلیارد متر مکعب آن در حال استحصال است و باقی‌مانده آن را به سقف استحصال افزودن چندان آسان نیست ...

ادامه در صفحه ۲

در بازدید استاندار خراسان رضوی از شهرک صنعتی توس مشهد عنوان شد:

## انتقاد از بنگاه‌داری بانک‌ها

بررسی چالش‌ها و فرصت‌های انتخاب مشهد به عنوان پایتخت فرهنگی کشورهای اسلامی در سال ۲۰۱۷؛

### مشهد؛ پایتخت فرهنگی کشورهای اسلامی

صفحه ۲

## همایش استراتژی‌های سرمایه‌گذاری در بازار مسکن

۲۴ مهرماه ۹۳

مشهد مقدس

Investment Strategies In Real Estate Market

سازمان و مسکن سازان  
گروه سرمایه‌گذاری مسکن خراسان  
سیاد  
آرمین

دنیای اقتصاد

دفتر: شهرک صنعتی توس - ساختمان فناوری غذایی و بیوتکنولوژی شرق کشور - دفتر ۱/۱۰۷  
تلفن: ۰۹۱۵۲۱۰۷۷۷۳ - ۰۵۱۳۵۴۲۴۴۸۱ ثابت بیرجندی

دکتر محمد بلورین تهران

فرار از تحصیل MBA از دانشگاه کالیفرنیا  
دکترای بازاریابی از دانشگاه ایندیانا آمریکا  
رئیس اداره طرح توسعه و کارشناس بازاریابی شرکت بین‌المللی کریستال  
کارشناس بازاریابی شرکت جنرال تیلر آمریکا  
مدرس دانشگاه‌های تهران، علم و صنعت، شهید بهشتی و ...

فرار از تحصیل MBA از دانشگاه کالیفرنیا  
مشاور سرمایه‌گذاری و توسعه کسب و کار گروه مالی پاسارگاد  
مدیر فعلی اعتبارات در یک بانک توسعه‌ای بین‌المللی  
برگزاری بیش از ۲۵۰ کارگاه آموزشی، سمینار و سخنرانی در حوزه‌های تخصصی ایران، بازارهای مالی و سرمایه‌گذاری، مدیریت مالی و مذاکرات تجاری

پیش از سرمایه‌گذاری

برآورد میزان بازدهی و معاملات مسکن و اجاره در دو سال آینده.  
تأثیر مذاکرات، مسکن مهر، وام مسکن، مرحله دوم هدفمندی بر بازار مسکن.  
مقایسه بازدهی پروژه‌های ساخت‌وساز مسکن و سایر بازارها در ۲۰ سال گذشته و آینده.  
بررسی دوره‌های رکود بازار مسکن و بررسی طول مدت دوره رکود فعلی.  
بررسی گزینه‌های مناسب سرمایه‌گذاری در رکود و رونق.  
بررسی امکان افش قیمت، قیمت و حباب‌های قیمتی.  
تحلیل بازار اجاره و رابطه آن با بازار خرید و فروش.  
ارائه نماز متنوعی از ساخت و ساز، چواژه معاملات، سرمایه‌گذاری، وام مسکن و ...

## دنیای اقتصاد

به مناسبت سیزدهمین سالگرد انتشار

### آبونمان گروهی روزنامه دنیای اقتصاد در شهرک صنعتی توس با قیمت ویژه

مدت اشتراک	قیمت اشتراک	قیمت ویژه
۱ساله	۴,۹۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۹۰۰,۰۰۰ ریال
۶ماهه	۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال

آدرس: شهرک صنعتی توس - ساختمان فناوری غذایی و بیوتکنولوژی شرق کشور - دفتر ۱/۱۰۷  
تلفن: ۰۹۱۵۲۱۰۷۷۷۳ - ۰۵۱۳۵۴۲۴۴۸۱ ثابت بیرجندی

## با ما رایگان به دنیای فناوری اطلاعات لاگین شوید

ماهانامه بصورت دانلود رایگان می‌باشد

www.i3center.com/login  
e-magazine@i3center.com  
sms:300072139

12

- اپلیکیشن‌های خوشمزه
- گجت‌های باورنکردنی
- انسان‌های اینترنتی
- آموزش وب و واکنشی
- بروزترین مقاله‌ها
- نکته‌ها و ترفندها
- جنجال آیفون ۶
- موفق‌ترین‌ها

و ...





