

شرکت مجتمع فولاد خراسان  
Khorasan Steel Complex Co.

## فولاد خراسان

### طلایه دار

#### تکنولوژی نوین صنعت فولاد در کشور

صادر کننده برتر استان در سال ۱۳۹۲

چهارشنبه ۱۲ شهریور ماه ۱۳۹۳  
۷ ذی القعدة ۱۴۳۵  
۳ سپتامبر ۲۰۱۴  
شماره ۲۲۸۷  
۴ صفحه

# دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

۵۴ ضمیمه هفتگی خراسان رضوی

یادداشت هفته

## قاچاق سوخت، اتلاف سرمایه‌های ملی یا وزنه ثبات مرزها

امیر مرادی\*

یکی از مهم‌ترین معضلات و چالش‌های دولت، مبارزه با اقتصاد زیرزمینی و از جمله مصادیق بارز آن قاچاق می‌باشد. قاچاق فرآورده‌های نفتی ضمن تهدید اقتصاد ملی و ایجاد بحران در نظام‌های اجتماعی، مالی و ... همچنین ضمن ایجاد اشتغال در مناطق مرزی، زمینه بروز خطرات امنیتی را نیز فراهم نموده‌است.



ادامه در صفحه ۳

اولویت‌ها و دغدغه‌های علی‌اصغر لطفی عضو شورای شهر مشهد در گفت‌وگو با دنیای اقتصاد

## حفظ امید حامیان شورا

صفحه ۴

عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد خواستار شد:

### اولویت طرح‌های حمل و نقل استان در برنامه‌های هیات دولت

صفحه ۳

سرپرست اداره کل روابط عمومی آستان قدس رضوی اعلام کرد:

### عبور پرچم بارگاه حضرت (رضاع) از ۲۴۵ شهر در ایران و جهان

صفحه ۲

در نشست خبری رئیس کمیسیون امور اقتصادی و مشارکت‌های شورای شهر مشهد مطرح شد:

### درخواست شورا از شهرداری برای تقدیم لایحه فسخ قرارداد «مجد»

صفحه ۴

## بررسی وضعیت بانکداری در ایران به بهانه روز بانکداری اسلامی؛

# در آرزوی بانکداری اسلامی

دنیای اقتصاد، نهمه موسوی زاده - هفته دوم شهریورماه، هفته بانکداری اسلامی و روز دهم شهریور روز بانکداری اسلامی نامیده شده‌است. در حقیقت بانکداری اسلامی نوعی از بانکداری است که با احکام اسلام، بدون ربا و با رعایت عدالت اجتماعی فعالیت می‌کند و در قالب اقتصاد اسلامی تعریف می‌شود. نظام بانکداری بدون ربا، ریشه در ایدئولوژی و ارزش‌های اقتصاد اسلامی دارد و تحقق آن مستلزم استقرار عدالت اقتصادی و اجتماعی و نیز توزیع عادلانه درآمد و ثروت در جامعه است. بنابراین، منظور از بانکداری اسلامی نوعی نظام بانکداری



دولت موفق، دولتی است که بتواند اعتماد ایجاد کند و پشتیبانی عملیاتی داشته باشد تا صاحبان سرمایه بی‌دغدغه وارد میدان شوند در مجموع عملکرد دولت روحانی را مثبت ارزیابی می‌کنم. روند را سازنده می‌بینم ولی معنایش این نیست که عملکرد ایده آل است و انتظارمان از دولت روحانی، انتظار معجزه گرایانه نیست. مهم‌ترین بستر رشد و شکوفایی اصلاح طلبان صندوق رای است و با همه موانع و محدودیت‌هایی که وجود دارد بسیار خوش‌بین هستیم

## گفت‌وگو با شهردار خراسان؛ دفاع از کارنامه اقتصادی - سیاسی

صفحه ۳

سرمقاله

## خط قرمز

امیرشهبلا

۱- رئیس جمهور می‌گوید کشور با بی‌سابقه‌ترین رکورد تورمی از ابتدای انقلاب تا اکنون مواجه است.



رکود تورمی، مهلک‌ترین بیماری اقتصادی شناخته شده است؛ چون راه علاج هر یک از دو پدیده رکود و تورم، عامل تحریک و آمبولی جزء دیگر این بیماری می‌شود. نسخه اقتصاددانان برای عبور از رکود، توزیع بیشتر نقدینگی است تا با افزایش تقاضا برای خرید، تولید و صنعت از رکود خارج شود. اما در رکود تورمی، اگر نقدینگی در اختیار جامعه، رو به تزیاید بگذارد، غول تورم دوباره از این شانه به آن شانه می‌شود و این یعنی افزون چند واحد به نرخ رسمی تورم. اقتصادی‌ها همچنین برای التیام تورم، بیرون کشیدن نقدینگی از جامعه را توصیه می‌کنند، اما این سیاست، اخراامر به افزایش سندروم رکود در اقتصاد منتج می‌شود، چراکه تا پولی دست مردم نباشد، تقاضایی شکل نمی‌گیرد و تا تقاضا شکل نگیرد، رونق به بخش تولید و صنعت بازمی‌گردد. پس می‌شود بر این گفته آقای رئیس جمهور صحت گذاشت که دولت یازدهم با صبب العلاج‌ترین بیماری اقتصادی مواجه است و رفع این بیماری، نیاز به یک دوره درمان طولانی دارد. مشکل آن‌جا عود می‌کند که ساختار اقتصادی کشور و از آن مهم‌تر، قدرمطلق تحمل شهروندان، به هیچ وجه یارای یک ریاضت دور و دراز را ندارد و دولت حسن روحانی ناگزیر به اجرای نسخه‌های عاجل برای این بیماری جانفرسا است. ۲- از میان راهکارهای ارایه شده، البته با توجه به شرایط نظیر تحریم و دامنه‌های تبعی‌اش، افزایش نرخ بهره‌وری، یک راه حل بینابین است که با تأثیرگذاری بر رشد GDP و افزایش رشد اقتصادی می‌تواند تا حدودی از فشار رکود همراه با تورم بکاهد و نقدینگی در کشور را به سمت تولید سرازیر کند.

ادامه در صفحه ۲

# کارمشتاد

نشانی: مشهد - کیلومتر ۱۸ جاده فوجان  
تلفن: (۳۰ خط) ۰۵۱۱-۵۰۰۲  
تلفکس دفتر فروش مشهد: ۰۵۱۱-۵۴۲۰۲۶۲  
دفتر تهران: میدان فردوسی  
ابتدای خیابان سپهد قرنی  
ساختمان گلوه - طبقه پنجم  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۴۹۳۶۱-۳  
فکس: ۰۲۱-۸۸۸۳۷۷۴۱

www.cartonmashhad.com  
E-mail: info@cartonmashhad.com  
E-mail: carton.mashhad@yahoo.com

دوستدار  
میست  
زیست

## Microsoft Certified Systems Engineer

دوره مهندسی شبکه‌های مایکروسافت

با کسب مدارک مایکروسافت پیشرو در انعکاس آفرین تمهات دنیای شبکه باشید.

آخرین مهلت دریافت هدیه ویژه ۹۳/۰۶/۲۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت [www.i3center.com](http://www.i3center.com) مراجعه نمایید.

تاریخ شروع: ۸ مهر ماه ۱۳۹۳  
ایام برگزاری: روزهای فرد  
۱۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰

مجمع انجمن بانک بین‌الملل شماره ثبت: ۱۹۸۵۸  
**i3center.com**  
شرکت تعاونی طبقه فناوری اطلاعات و ارتباطات بین‌الملل

۰۵۱-۳۷۶۳۲۸۱۲ / ۰۵۱-۳۷۶۴۹۳۳۹



## خط قرمز



**ادامه از صفحه اول** …
بد نیست بدانید کشورهایی نظیر ترکیه و کره جنوبی، ۵۰درصد از رشد تولیدناخالص داخلی‌شان را از طریق بهره‌وری تامین می‌کنند. این جاست که مشکل دیگر اقتصاد ایران سر ساز می‌کند.

شاخص بهره‌وری در ایران بسیار پایین‌تر از استانداردهای جهانی است. اگرچه براساس ماده۷۹ برنامه پنجم، سهم بهره‌وری در رشداقتصادی کشور باید به یک سوم در پایان برنامه برسد، اما درحال حاضر، این سهم در رشداقتصادی کشور، ۱۲–۱۴درصد است و ایران در بین ۲۵کشور منطقه، از نظر شاخص بهره‌وری نیروی کار و سرمایه، به ترتیب در رتبهٔ ۱۲و ۲۲ قرار دارد.

۳- چرا بهره‌وری در ایران تا این حد پایین است؟ بهره‌وری را استفاده بهینه و کامل از منابع محدود دراختیار تعریف می‌کنند. چرا ما نمی‌توانیم از امکانات موجودمان، درست و بجا استفاده کنیم؟

۴- «سایبا»، سرمربی تیم فوتبال آرژانتین بعد از مارائن نفس‌گیری که در بازی دوم جام جهانی مقابل ایران داشت، جلوی دوربین آمد و با غرور گفت: با مسی همه چیز شدنی است. ما مسی داشتیم و از اول بازی می‌دانستیم او کار خودش را می‌کند.

لطفا به این پرسش‌ها پاسخ دهید:

مگر بازی فوتبال یک بازی یازده نفره نیست؟ چرا مربی آرژانتینی تنها از مسی می‌کند؟ و چرا سایر بازیکنان هم، علی‌رغم این که می‌بینند مسی تافته جداافتاده‌تری است، باز به او پاس گل می‌دهند؟ و همه هنرشان را خرج رساندن توپ‌های طلایی به او می‌کنند؟ چرا مسی دچار خودشیفتگی و غرور فردی نمی‌شود و علی‌رغم آن که می‌داند سوگلی تیم است، ما موفقیتش را با جمع، در جمع و برای جمع تعریف می‌کند؟

بیباید این الگوی کار تیمی را در ایران مدل‌سازی کنیم.

ما به هم‌تیمی‌مان نیز به چشم رقیب نگاه می‌کنیم. نمی‌پذیریم قد کسی از ما بلندتر باشد. ما ضرب الثقلی داریم که از پوروش مار در آستین برحذرمان می‌دارد. ما تا جایی با دیگری همکاری می‌کنیم، که او را خطری بالقوه برای خویش ندانیم. اما اگر احساس کنیم او دارد ازما، سبقت می‌گیرد و بیش از ما اعتبار اجتماعی می‌یابد، فوراً به تضعیف و تخفیف و تخریبش می‌پردازیم. این‌ها ویژگی غالب ماست و به همین دلیل، هیچ وقت نتوانسته‌ایم در کار گروهی که لازمه ایجاد ارزش افزوده و بهره‌وری است، موفق باشیم. چه نپذیریم و چه نپذیریم، آب و نان ۲۵۰۰سال حکومت شاهی در رتئیک ما اثر کرده‌است. هر کدام از ما یک قبله تمیمه به یابد محور و مبنای کار باشیم، یا از اساس، باشیم. به ریشه فعالیت گروهی می‌زنیم. این است که معروف شده: ایرانی‌ها تا دو نفر می‌شوند حزب تشکیل می‌دهند و به محضی که سه نفر شدند، انشباع می‌کنند!
۵- از بحث پرت افتادیم. رئیس جمهور می‌گوید کشور با بی‌سابقه‌ترین رکوردتومی در طول تاریخ مواجه است. در کنار همه راهکارهایی که برای خروج از این انسداد اقتصادی توصیه می‌شود، بهره‌ور کردن اقتصاد ایران، یک اصل محتم است. باید بتوانیم از منابع محدودی که دراختیار داریم، به تولید ثروت بیشتر بپردازیم. این کار محقق نمی‌شود مگر در سایه ایجاد تغییر در فرهنگ کار تیمی. باید یاد بگیریم منافع ملی، نقطه ایست ما در رقابت یک می‌بازیم. باید بیاموزیم حرف از منافع ملی می‌شود، دست از چنددستگی و تشتت برداریم. راست و چپ، اصلاح طلب و اصول‌گرا، رییس و متروس، ارباب و رعیت، فقیر و غنی، زن و مرد، باید خط قرمزی به نام منافع ملی را به عنوان یک مرز غیرقابل تغییر در مناسبات و رقابت‌های اجتماعی به رسمیت بشناسند. اگر تحقق منافع ملی، موجب زیان و ضرر برای منفعتهای زودگذر فردی و جناحی می‌شود، صبورانه و ایثارچوبانه، منافع ملی را مرجع بدانیم و از خیر منفعت شخصی بگذریم. استاد پاپلی بزدی برای جهان سوم، تعریفی دارد که بی ربط با روزگار ما نیست: جهان سوم جایی است که برای تأمین منافع شخصی‌ات، مجبوری با روی منافع ملی‌ات بگداری و برای تحقق منافع ملی‌ات، ناگزیری از خیر منافع شخصی خویش بگذری!

همه کشورهای جهان اول، مناسبات و روابط خویش را بر مبنای تضمین منافع ملی‌شان طراحی کرده‌اند. در این کشورها احزاب و گروهوا و سندیکاها می‌دانند اگر منافع ملی‌شان محقق شود، در سایه این موفقیت، حزب و گروه و سندیکا نیز یک مشروعیت می‌یابد و می‌تواند در انتخابات بعدی، اقبال عمومی را از آن خود کند. از طرف دیگر، جریان اقلیت نیز می‌داند اجازه دارد دامنه رقابت با جناح در قدرت را صرفا تا آن‌جا پیش ببرد که با خط قرمز منافع ملی اصطکاک پیدا نکند، چراکه اگر چنین شود، حالاحالاها باید سودای خام اقبال عمومی و بازگشت به قدرت را از سرش بیرون کند.

### بررسی وضعیت بانکداری در ایران به بهانه روز بانکداری اسلامی؛

# در آرزوی بانکداری اسلامی

**ادامه از صفحه اول** …
جامعه و دیگری فعالیت بانکها به عنوان یک بنگاه یا شرکت در بازار پولی است. با توجه به اینکه در سال‌های اخیر صحبت‌ها و گلایه های زیادی از سوی مردم و فعالان بخش خصوصی در ارتباط با عملکرد بانکها مبنی بر اینکه آنها به وظایف خود به درستی عمل نمی‌کنند و مشکلات زیادی را برای بخش تولید به وجود آورده اند، بیان شده‌است. درهمین راستا و برای بررسی این موضوع با سه تن از فعالان اقتصادی خراسان رضوی گفت و گو کردیم که در ادامه از نظر آنان خواهد گذشت.

### ■ بانکهای حمایتی از وظایف خود دور شده‌اند

محمد حسین روشنگر، رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی خراسان رضوی در این‌باره می‌گوید: در مورد بحث بانکداری

و عقود و شرایطی که در

بانک‌ها اعمال می‌شود باید بگوییم که از نظر ظاهری براساس چارچوب موازین اسلامی است، اما اگر بخواهیم به صورت ریشه‌ای مساله را ارزیابی کنیم، به نظر بنده باید مستولان ذی‌ربط درارتباط با این موضوع اظهارنظر کنند.وی در ادامه بیان می‌کند: در مورد شکل بانکداری در کشور موضوعات زیادی مطرح می‌شود. اما باید توجه داشت که هیچ کشوری بدون فعالیت بانک‌ها قابل مدیریت نیست و یقینا حضور بانک‌ها در هر کشوری لازم و ضروری است.

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی خراسان رضوی در ارتباط با اینکه آیا بانک‌ها وظایف خود را در مورد اقتصاد کشور به درستی انجام می‌دهند، معتقداست: بانک‌ها به دو دسته تقسیم می‌شوند؛ دسته اول بانک‌های تجاری هستند که از محل جذب سپرده از مشتریان خود تسهیلات ارائه می‌دهند و کارمزدی نیز برای خود منظور می‌کنند. اما دسته دوم را بانک‌های حمایتی همچون بانک توسعه صادرات، کشاورزی و

تشکیل می‌دهند.

روشنگ با اشاره به اینکه بانک‌های حمایتی

## اثنی عشری : در حال حاضر بانک‌ها به جای انجام رسالت اجتماعی خود که کمک به توسعه اقتصادی کشور است به بنگاه‌داری پرداخته و منابع بانکی در راستای فعالیت‌های دلالی و بنگاه‌داری مصرف می‌شود.

وظایفی بر عهده دارند و باید در چارچوب وظایف خود عمل کنند، بیان می‌کند؛ باید توجه داشت که این گونه از بانک‌ها باید در مسیر رشد و توسعه حرکت کنند و دیگر نمی‌توانند چند نرخی کار کنند.

وی با تاکید بر اینکه وظیفه بانک‌های حمایتی تنها جذب منابع و پرداخت تسهیلات نیست، می‌گوید: بانک‌های حمایتی باید بر اساس سیاست‌های دولت حرکت کنند. به عنوان مثال بانک توسعه صادرات باید در مسیر توسعه صادرات حرکت کند، نه اینکه به دنبال کسب درآمد باشد. این نوع از بانک‌ها باید با استفاده از منابع دولت سود مورد نظر خود را تأمین کنند.

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی خراسان رضوی با بیان اینکه بانک‌های تجاری با بخش تولید همکاری نمی‌کنند، می‌افزاید: اما متأسفانه در حال حاضر بانک‌های حمایتی نیز از وظایف خود دور شده‌اند وهیچ‌گونه همکاری با فعالان اقتصادی ندارند. روشنگر معتقد است: بانک‌ها باید با برنامه‌ریزی، منابع و سرمایه‌های خود و کوچک جامعه‌را جذب و تسهیلات را به فعالان اقتصادی ارائه دهند. بانک‌ها در هر کشوری پیش مقدمه فعالیت اقتصادی آن کشور به شمار می‌روند.

وی با اشاره به اینکه بانک‌های تجاری باید بدانند که بر اساس قواعد تعیین شده فعالیت کنند و رعایت انصاف را مدنظر داشته‌باشند، تصریح می‌کند: البته اساس حرف فعالان اقتصادی به بانک‌های حمایتی و اختصاصی بازمی‌گردد که اگر این بانک‌ها کار خود را به درستی انجام ندهند، جای سؤال دارد و متأسفانه هم‌اکنون نیز به وظایف خود به درستی عمل نمی‌کنند.

### ■ نارضایتی فعالان اقتصادی از عملکرد بانک‌ها

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی

## ضمیمه هفتگی خراسان رضوی

### بررسی وضعیت بانکداری در ایران به بهانه روز بانکداری اسلامی؛

# در آرزوی بانکداری اسلامی



◀ **نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی : در مجموع بین احاد جامعه اینگونه استنباط نمی‌شود که عملکرد بانکداری مبتنی بر شیوه‌ای اسلامی باشد.**

در ادامه چنین بیان می‌کند که: طرف

حساب فعالان اقتصادی، دولت است. اگر دولت می‌خواهد صنعت و معدن و بخش کشاورزی فعال و صادرات توسعه یابد، قطعاً باید سیستم حمایتی خود را فعال کند که این سیستم حمایتی نیز از طریق بانک‌ها فعال می‌شود.

روشنگ در ارتباط یا اینکه آیا بانک‌ها ماموریت خود را به درستی انجام می‌دهند

یا خیر؟ معتقد است: بانک کشاورزی مشکل کشاورزی و بانک مسکن مشکلات مسکن جامعه را برطرف نمی‌کنند. و در حال حاضر بانک‌های حمایتی و تجاری، بیش از حد در حالتی قرار گرفته‌اند که ماموریت خود را به درستی انجام نمی‌دهند و در این زمینه دولت باید پاسخگو باشد.

وی با بیان اینکه بانک‌ها موظف هستند سیاست‌های دولت را اعمال کنند، می‌گوید: متأسفانه بیشتربانک‌ها به بنگاه‌های اقتصادی تبدیل شده‌اند و بخش اقتصادی جامعه از عملکرد بانک‌های تجاری و به ویژه حمایتی رضایت ندارند.

### ■ عواقب ناخوشایند رشد قارچ گونه موسسات مالی

احمد اثنی عشری، نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی نیز در این باره به خبرنگار دنیسای اقتصاد چنین پاسخ می‌دهد: بانک‌ها با ایفای رسالت اجتماعی خود می‌توانند به تکمیل و اتمام طرح‌های تولیدی و صنعتی نیمه‌تمام کمک کنند، و با کمک به افزایش تولید واحدهای صنعتی که با کمتر از ظرفیت واقعی خود فعالیت می‌کنند و نیز افزایش توانمندی واحدهای راكد، در راستای تقویت اشتغال و خروج از رکود نقش مؤثری داشته‌باشند.

وی می‌افزاید: در سال‌های اول پیروزی انقلاب طرح‌هایی با هدف بانکداری اسلامی مطرح شد و به تصویب رسید ولی در مجموع بین احاد جامعه اینگونه استنباط نمی‌شود که عملکرد بانکداری مبتنی بر شیوه‌ای

اسلامی باشد. نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی با بیان اینکه متأسفانه در حال حاضر بانک‌ها به جای انجام رسالت اجتماعی خود که کمک به توسعه اقتصادی کشور است به

بنگاه‌داری پرداخته و منابع بانکی در راستای فعالیت‌های دلالی و بنگاه‌داری مصرف می‌شود، تصریح می‌کند: درصورتی که رویکرد بانکداری اسلامی باید رویکرد مشارکتی باشد و مشارکت در بخش‌های واقعی اقتصاد از طریق ابزارهای مالی مناسب باشد. اما بانک‌ها در این زمینه عملکرد مناسبی نداشته‌اند.

اثنی عشری در ادامه می‌گوید: بانک‌ها نگاه درازمدت به توسعه نداشته و منابع خود را بیشتر به فعالیت‌های زودبازده و با ریسک کم اختصاص می‌دهند. البته شفاف نبودن رونمای اقتصادی کشور که ناشی از تناقض‌های فراوان در سیاست‌ها و استراتژی‌های توسعه اقتصادی و صنعتی کشوراست به این مضل دامن زده و فضا را برای چنین اقداماتی قابل توجیه می‌کند.

وی با اشاره به تعدد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در کشور اظهار می‌کند: رشد قارچ‌گونه بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری و عملکرد فاقد ارزش افزوده آنان نه تنها کمکی به اقتصاد کشور نمی‌کند بلکه تهدداتی را برای دولت در بلندمدت ایجاد می‌نماید که عواقب ناخوشایندی را در پی خواهدداشت.

نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی با اشاره به اینکه کاهش نرخ تورم، رکود حاکم بر فعالیت‌های تولیدی و

اقتصادی، تعهدات سپرده‌های بلند مدت و بازدهی ناچیز اقتصادی نگرانی‌های جدی را برای بانک‌ها و عملکرد آنان فراهم کرده‌است، می‌گوید: به نظر نمی‌رسد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری با سرمایه اندک بتوانند حضور پایدار داشته‌باشند. بنابراین قبل از وقوع بحران در شبکه بانکی باید بانک مرکزی با اتخاذ سیاست‌های نظارتی شدید

از این بحران پیشگیری کند.

اثنی عشری ادامه می‌دهد: از آنجا که بانک‌ها در واگذاری تسهیلات هیچ‌گونه ریسک سرمایه‌گذاری و مشارکت را نمی‌پذیرند، اسلامی بودن این فعالیت‌ها جای تعمق دارد.

وی با تاکید بر اینکه برای مشخص شدن توفیق بانکداری اسلامی نیاز به ارزیابی عملکرد آن‌ها است، اظهار می‌کند: در نظرسنجی‌هایی که فعالان اقتصادی مشارکت داشته‌اند، همواره ناکارآمدی سیستم بانکی اصلی‌ترین منبع نارضایتی آنان بوده‌است

و به نظر من باید بانک مرکزی به عنوان ناظر و یا مرکز پژوهش‌های مجلس و یا پژوهشکده پولی و بانکی کشور دستاوردهای سیستم بانکداری اسلامی را ارزیابی و تحلیل کرده و نتیجه را به مردم گزارش نمایند، تا واقعیت‌های بانکداری اسلامی شفاف شود. نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی درادامه می‌افزاید: امروز ما وارث یک اقتصاد بیمار در کشورمان هستیم. در شرایطی که در کشورهای در حال توسعه بین نرخ تورم و نرخ بهره بانکی اختلاف یکی دو درصدی وجود دارد در کشور ما با درصد رشد اقتصادی منفی، بهره بانکی ۲۶ درصد بوده‌است و حیات چنین اقتصادی نوعی معجزه است.

### ■ عملکرد بانک‌ها در حوزه تسهیلات‌دهی قابل قبول نیست

فیروز ابراهیمی، دبیر خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به انتقاد مقام معظم رهبری از سیستم بانکداری در کشور، چند روز گذشته

خود با هیئت دولت می‌گوید: متأسفانه بانک‌ها در کشور به وظایف خود به درستی عمل نمی‌کنند. و نمونه آن را می‌توان در تذکرات و فرمایشات رهبر معظم انقلاب در چند روز گذشته مشاهده کرد. وی با تاکید بر اینکه رفتار بانک‌ها در قبال حوزه تولید قابل دفاع نیست، بیان می‌کند: عملکرد بانک‌ها در حوزه تسهیلات دهی اصلا قابل قبول نیست و در حقیقت به جای اینکه بانک‌ها به کمک فعالان اقتصادی بیایند به بنگاه‌های اقتصادی تبدیل شده‌اند.

دبیر خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در ادامه تصریح می‌کند: برای کمک به بخش اقتصادی کشور باید ببینیم که سایر کشورها چه رویکردهایی را در پیش گرفته‌اند. به‌عنوان مثال در بحران اقتصادی که چندسال پیش در اروپا افتاد، برای خروج از این بحران، مالیات و نرخ تسهیلات بانکی به سفر رسید تااز این طریق قدرت خریدافشار مختلف جامعه‌افزایش یافته‌ووضعیت اقتصادی آنهانیز بهبود یابد.

ابراهیمی با تاکید بر اینکه باید از رفتارهای سایر کشورها برای بهبود وضعیت اقتصادی کشور بهره بگیریم، می‌گوید: بانک‌ها با نرخ ۲۵ درصد به تولیدکنندگان تسهیلات ارائه می‌دهند و این در حالی است که نرخ سود ۲۵ درصدی که بانک‌ها به بخش تولید تسهیلات می‌دهند برای تولید قابل توجیه نیست. چون سود تولیدکننده بین ۱۰ تا ۱۵ درصد است. بنابراین اخذ اینگونه تسهیلات از بانک‌ها در حوزه بانکداری اسلامی و شنیدن پاسخ‌های آنان در مورد مسائل مطرح شده در این گزارش، با سرپرستی بانک‌های ملی، مسکن و پاسارگاد تماس گرفتیم اما هیچ‌یک از آنان حاضر به گفتگو در این زمینه نشدند.

## روشنگ: متأسفانه بیشتربانک‌ها به بنگاه‌های اقتصادی تبدیل شده‌اند و بخش اقتصادی جامعه از عملکرد بانک‌های تجاری و حمایتی رضایت ندارند. بانک کشاورزی مشکل مسکن جامعه را بر طرف نمی‌کنند.

جواب می‌گویند که نرخ تمام شده برای آن‌ها بالای ۲۰ درصد است، خاطرنشان می‌کند: اما سئوالی که در اینجا مطرح می‌شود، اینست که اگر واقعا این گفته صحیح است، پس چرا بانک‌های کشورهای حوزه خلیج فارس و یا حتی ترکیه که در همسایگی ما قراردارند به حوزه تولید خود تسهیلات با نرخ ۸ و ۷ درصد پرداخت می‌کنند؟ دبیر خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در ادامه عنوان می‌کند: اگر سخنان بانک‌ها در کشور صحیح باشد و آن‌ها توان تأمین منابع مالی مورد نیاز خود را ندارند، باید در بستر جدید و با اتخاذ رویکردهای اقتصادی بیمار در کشورمان هستیم. در شرایطی خاص به دنبال تأمین منابع خود باشند و ناظر و یا مرکز پژوهش‌های مجلس و یا پژوهشکده پولی و بانکی کشور دستاوردهای سیستم بانکداری اسلامی را ارزیابی و تحلیل کرده و نتیجه را به مردم گزارش نمایند، تا واقعیت‌های بانکداری اسلامی شفاف شود. نایب رئیس انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی درادامه می‌افزاید: امروز ما وارث یک اقتصاد بیمار در کشورمان هستیم. در شرایطی که در کشورهای در حال توسعه بین نرخ تورم و نرخ بهره بانکی اختلاف یکی دو درصدی وجود دارد در کشور ما با درصد رشد اقتصادی منفی، بهره بانکی ۲۶ درصد بوده‌است و حیات چنین اقتصادی نوعی معجزه است.

### ■ شرایط حضور بانک‌های خارجی در کشور فراهم شود

ابراهیمی خاطرنشان می‌کند که سال‌ها است که فعالان اقتصادی در بحث بانکداری انتقاد می‌کنند و البته بانک‌ها نیز انتقاد معوقات را مطرح می‌کنند، ولی به نظر بنده باید فضا را برای رقابت و حضور بانک‌های خارجی که

به درسد کم سود بانکی، حاضر به فعالیت هستند در کشور فراهم کنیم.

وی با انتقاد از تعدد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری در کشور اظهار می‌کند: تعدد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری

## ابراهیمی : بانک‌ها با نرخ ۲۵ درصد به تولیدکنندگان تسهیلات ارائه می‌دهند و این در حالی است که نرخ سود ۲۵ درصدی که بانک‌ها به بخش تولید تسهیلات می‌دهند برای تولید قابل توجیه نیست. چون سود تولیدکننده بین ۱۰ تا ۱۵ در صد است

در کشور امر مثبتی نیست و وجود آن‌ها به تورم دامن می‌زند. در حال حاضر ۶۰۰ هزار میلیارد تومان نقدینگی در کشور وجود دارد که بخش اعظم آن در اختیار همین موسسات مالی و اعتباری است، که هر روز در حوزه‌ای وارد می‌شوند و ثبات اقتصادی را دچار تزلزل می‌کنند.دبیر خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در پایان صحبت‌هایش می‌گوید: اگر مشاهده می‌کنید که بازار سکه، ارز و یا مسکن دچار تلاطم می‌شود، مطمئن باشید که بانک‌ها و موسسات مالی در این امر نقش مهمی را بازی کرده‌اند. یقینا تعدد بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری بازار دلالی را داغ می‌کند و به اقتصاد کشور لطمه می‌زند. گفتنی است؛ برای جویا شدن عملکرد بانک‌ها در حوزه بانکداری اسلامی و شنیدن پاسخ‌های آنان در مورد مسائل مطرح شده در این گزارش، با سرپرستی بانک‌های ملی، مسکن و پاسارگاد تماس گرفتیم اما هیچ‌یک از آنان حاضر به گفتگو در این زمینه نشدند.

## روزنامه صبح ایران (دیروز) ۱۳۹۳

### خبر

سرپرست اداره کل روابط عمومی

آستان قدس رضوی اعلام کرد:

## عبور پرچم بارگاه حضرت رضاع)

## از ۲۴۵ شهر در ایران و جهان

سرپرست اداره کل روابط عمومی آستان قدس رضوی از عبور پرچم گنبد مطهر حضرت رضاع) از ۲۴۵ شهر در ایران و جهان توسط خادمان بارگاه منور رضوی خبر داد.

سید احمد هاشم‌آبادی که در گفت‌وگوی

زنده تلویزیونی با برنامه «صبح بخیر ایران» صحبت می‌کرد، مشهد رضاع) را کانون توجه میلیون‌ها عاشق و دل‌داده‌ی اهل بیت عصمت و طهارت(ع) خواند و گفت: کاروان‌هایی از خادمان بارگاه منور رضوی، پرچم گنبد مطهر حضرت علی بن موسی الرضاع) را به ۲۰۰ شهر از ۳۱ استان کشور حمل می‌کنند و شور، نشاط و احساس معنوی حرم مطهر حضرت شمس الشموس(ع)رابرای نقاطمختلف ایران اسلامی‌به‌رمغان می‌برند. وی ادامه داد: همچنین خادم بارگاه ملکوتی حضرت رضاع) با حضور خود و برافراشتن پرچم گنبد مطهر حضرت ثامن الحجج(ع) در ۴۵ شهر از ۱۰ کشور جهان، جشن‌های زیر سایه خورشید را در گستره بین المللی برگزار می‌کنند.

سرپرست اداره کل روابط عمومی آستان قدس رضوی با اشاره به خدمات متنوع این نهاد در راستای ایجاد شرایط زیارتی مطلوب از لحظه ورود زائران به مجموعه بیش از ۷۰ هکتاری حرم مطهر حضرت امام رضاع)درباراه ویژه برنامه «بشارت رضوان» گفت: با توجه به حضور پر رنگ زائران غیر ایرانی در این ایام، آستان قدس رضوی با برنامه‌های فرهنگی متنوعی تحت عنوان «بشارت رضوان»، میزان زائران غیر ایرانی از جای جای جهان اسلام و کشورهای غیر اسلامی است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به جشنواره کتاب سال رضوی اشاره و ابراز کرد: در جشنواره بین المللی کتاب سال رضوی هر محقق و پژوهشگری که در حوزه امام رضاع) فعالیت علمی انجام داده باشد، می‌تواند با ارسال آثار خود در جشنواره شرکت کند.

وی اضافه کرد: تاکنون ۳۲۰ اثر داستانی، شعر، کتاب، پایان‌نامه و آثار سیاسته‌چاپ به دبیرخانه جشنواره بین المللی کتاب سال رضوی ارسال شده که از این تعداد ۴۵ اثر مربوط به محققان و پژوهشگران خارجی است.

سرپرست اداره کل روابط عمومی آستان قدس رضوی ارسال بسته‌های ویژه فرهنگی به نهادها و دستگاه‌های دولتی سراسر کشور را از دیگر برنامه‌های آستان قدس رضوی در ایام دهه کرامت معرفی و بیان کرد: ۸ تصویر زیبا از حرم مطهر رضوی و پوسترهایی از القاب حضرت رضاع) که به شکل هنرمنده‌ان و با خطی خوش به رشته تحریر درآمده‌اند، در قالب بسته‌هایی فرهنگی به نهادها و دستگاه‌های فرهنگی سراسر کشور ارسال می‌شوند.

وی از مراسم تعویض پرچم گنبد مطهر حضرت رضاع) با عنوان یکی از مهمترین ویژه برنامه‌های حرم مطهر رضوی در ایام دهه کرامت یاد و اظهار کرد: روز شنبه ۱۵ شهریور، یک روز پیش از میلاد خجسته حضرت علی بن موسی الرضاع)، پرچم گنبد مطهر رضوی در قالب ویژه برنامه «بر پال ملاتک» طی مراسم با شکوهی تعویض می‌شود.

هاشم‌آبادی با پایان بااعلام خیر اجرای طرح «رمغان رضوی»، ابراز کرد: هم‌زمان با روز میلاد باسعادت حضرت امام رضاع) یک میلیون و ۵۰۰ هزار بسته متبرک در قالب طرح «رمغان رضوی» در مبادی ورودی حرم مطهر رضوی بین زائران توزیع می‌شود.

## کوتاه از شهر

## میزی نظام آراستگی محیط کار در منطقه پنج

شهردار منطقه ۵ از میزی نظام آراستگی در این منطقه خبر داد و گفت : نظام آراستگی یکی از گام‌های مهم چرخه مدیریت بهره‌وری در محل کار است و محیط‌های کاری منظم ، روحیه نشاط ، ایمنی و کیفیت را برای کارمندان به همراه دارد .

حسن هدایتی اظهار کرد : میزان از تمام واحدهای منطقه بازدید به عمل آورد و بطور کامل بر اساس معیارهای آراستگی به هر واحد امتیاز دهند. وی ابراز امیدواری کرد که در طول سال نیز همکاریا با ادامه اصول نظام آراستگی در جهت رفع نواقص و ارتقای سطح سلامت و انضباط کاری خویش تلاش کنند.

هدایتی در ادامه به فواید نظام آراستگی اشاره کرد و گفت:اجرای این طرح در هر سازمان مزایایی را دربرخواهد داشت، از جمله اینکه موجب ایجاد یک نظم فراگیر خواهد شد، زمینه ساز برقراری انضباط سازمانی گشته، در بعد زیباسازی محیط کار مؤثر بوده و در بهداشتی شدن محیط کار و رفع آلرژی‌های آن مؤثر است. ایمن شدن محیط کار و کاهش حوادث و بیماری‌های کاری ، آسان و کم زحمت شدن انجام کار و دسترسی سریع به اسناد، لوازم مورد نیاز و استقرار بهینه آن‌ها از دیگر مزایای نظام آراستگی است.

### ■ جمع آوری بیش از ۱۰۰۰ مورد تابلوی نازیبا و فاقد مجوز شهردار منطقه ۵

شهردار منطقه ۵ مشهد از جمع‌آوری بیش از ۱۰۰۰ مورد تابلوی نازیبا و فاقد مجوز درمرداد ماه خبر داد.

محمدرضا قلندر گردآوری تابلوهایی نازیبا را از جمله اقداماتی دانست که در زیبایی خیابان‌ها و معابر نقش بسزایی دارد.

وی افزود: در همین راستا ۶۹۰ مورد تابلوی نازیبا، ۴۶۱ مورد تابلوی فاقد مجوز و ۴۲۹ مورد پارچه تراکت و تبلیغات سیار از سطح نواحی شش گانه جمع‌آوری شده است. قلندر با توجه به اهمیت زیباسازی در خیابان‌ها و معابر تصریح کرد: لزوم داشتن معابری زیبا و عاری از هر گونه تابلوهایی که زیبایی بصری محیط را خدشه دار می‌کنند، از اولویتهای ماست و به همین منظور به طور مداوم پاکسازی خیابان‌ها و معابر از هر گونه نازیبایی، تابلوهایی فاقد مجوز و نازیبا و موارد مختلف تبلیغاتی که سدمعبر کرده یا نامناسب هستند، صورت می‌گیرد.

وی افزود: همچنین در مرداد ماه ۸۳۱ مورد قبض دائم اجناس و ۷۰۹ قبض اجناس فاسد شدنی صادر شده است.



دنیای اقتصاد،گروه سیاسی– سید حسن رسولی در دولت هفتم استاندار لرستان و مدتی هم معاون برنامه ریزی و پشتیبانی وزیر وقت کشور بوده است. بعد از آن در دولت دوم سیدمحمدخاتمی به استان خراسان بزرگ آمد و حدود چهار سال پس از محسن مهرعلیزاده در سمت استانداری خراسان خدمت کرد. او که از نزدیکان رئیس دولت اصلاحات در بنیاد باران به شمار می رود، در انتخابات ریاست جمهوری سال ۹۲ سخنگو و از اعضای ارشد ستاد انتخاباتی دکتر محمدرضا عارف بود و همچنان در کنار او در بنیاد امید ایرانیان نقش آفرینی می‌کند.

به عقیده آقای رسولی در مدتی که وی استاندار خراسان بوده است، اقدامات مهمی در جهت توسعه صنعتی استان انجام شده است و به دلیل برخی موانع که مختص استان خراسان رضوی است، وضعیت توسعه در استان کارنامه قابل قبولی دارد و باید بسترسازی برای رشد استان با یک نگاه وسیع و به دور از تنگ نظری صورت بگیرد.او به اصل تفکیک قوای سه‌گانه در کشور و عدم دخالت قوا در کار یکدیگر معتقد است، در حوزه مدیریت سیاست داخلی به دولت نقد دارد اما تاکید می‌کند که در مجموع عملکرد دولت مثبت است. از برنامه‌ریزی اصلاح طلبان برای ورود منسجم به انتخابات آتی مجلس می‌گوید و به آینده کشور خوش‌بین است. با او درباره مسائل روز کشور و استان به گفت وگو نشستیم که مشروح آن در ادامه می‌آید.

**طی مدتی که استاندار بودید، چه اقداماتی در حوزه‌های مختلف ازجمله اشتغال، توسعه،**

**شعار دولت در آن دوران این بود که برای توسعه یافتن استان از کسانی که توانمندی واقعی در حوزه تولید و اشتغال دارند استفاده شود. نحوه برخورد دولت با کارآفرینان و سرمایه گذاران باید تکریمی باشد**

صنعت وو… انجام شد که به عنوان دستاورد می‌توانید از آن یاد کنید؟
مهم‌ترین چالش‌های فراروی استان را وجود کاستی‌های جدی در زیربناهای توسعه استان می‌دانسم. لذا برای برطرف کردن این چالش‌ها ظرف کمتر از سه سال نزدیک به هزار کیلومتر راه آهن در سطح استان احداث شد. راه آهن بافق– مشهد وصل شد و خط آهن ۱۵۰ کیلومتری تربت حیدریه– خواف متصل شد و با ریزی که با مقامات افغانی داشتیم، پایه ریزی اتصال خط راه آهن ایران به استان هرات افغانستان با استاندارد ایران می‌باشد که تا امروز ۵۰درصد پروژه اجرا شده‌است. در حوزه زیربنایی انرژی، میزان تولید نیروگاه‌های موجود استان با توجه به روند شتابان سرمایه‌گذاری در آن دوران یعنی دولت دوم آقای خاتمی، در کل کشور رشد صنعت ۱۱/۵ درصد بود که در سی سال گذشته بی سابقه بوده‌است. رشد سرمایه‌گذاری و صنعتی شدن جامعه رابطه مستقیمی با انرژی دارد و لذا دولت باید در مقام پاسخ دهنی به نیازهای کارآفرینان و صنعت‌گران در اقصی نقاط استان علاوه بر خدمات حمل و نقلی، انرژی به موقع و پایدار و ارزان تولید می‌کرد. با سرمایه‌گذاری‌هایی که در قانن، شیروان و نیشابور انجام شد و به روز رسانی نیروگاه‌های موجود در استان، نه تنها

**با نمایندگان مجلس ششم و هفتم بر مبنای اصل ۵۷ قانون اساسی تعامل می‌کردیم. مجلس می‌تواند با استفاده از اختیارات قانونی‌اش نسبت به استیضاح اقدام کند ولی اجازه نمی‌دادیم نمایندگان محترم در حوزه انتخابیه جایگزین دولت بشوند.**

روند شتابان سرمایه گذاری صنعتی استان را پاسخ می‌داد بلکه برای سال‌ها این تراز به نفع ظرفیت‌سازی انرژی در مقابله با تراز مصرفی حوزه صنعتی، روند مثبت داشت. در بحث تولید و اشتغال همانطورکه می‌دانید ایران خودروی خراسان در دوره آقای مهرعلیزاده پایه‌گذاری شد که به عنوان ایجاد اشتغال انبوه مورد توجه قرار گرفت و خوشبختانه با پایان دوره دولت آقای خاتمی به بهره‌برداری رسید. علاوه بر این شهرک صنعتی بینالود و شهرک صنعتی توس توسعه بسیار خوبی پیدا کرد.

ایسنا-عضو هیات علمی دانشکده علوم اداری و اقتصادی دانشگاه فردوسی مشهد گفت: با توجه به امکانات تصمیم‌گیری هیات دولت در سفر به خراسان رضوی، اجرای طرح‌های حمل و نقل استان باید در اولویت مسائل اقتصادی قرار بگیرند.

علی چشمی با اشاره به سفر هیات دولت به خراسان رضوی گفت: با توجه به امکانات و اختیارات تصمیم‌گیری دولت ،طرح‌های حمل و نقل به عنوان طرح‌هایی که می‌تواند به حل معضلات مناطق محروم، کشاورزی و گردشگری منتهی شود بیشترین اولویت را دارد. چرا که چنانچه این طرح‌ها عملیاتی شوداز مناطق محروم‌ترحمویت‌زادای خودد شد و در

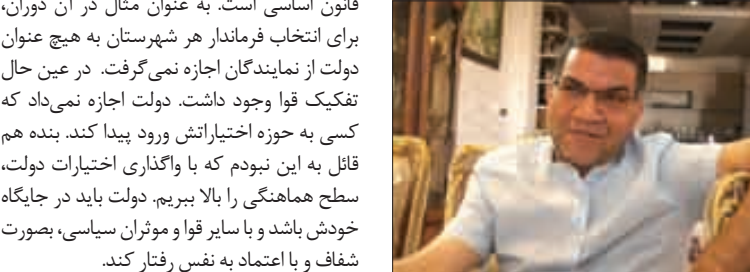


**گفت و گو با سید حسن رسولی، استاندار اسبق خراسان؛**

# دفاع از کارنامه اقتصادی– سیاسی

**در مورد جذب سرمایه‌گذاران چه اقداماتی انجام شد؟**

شعار دولت در آن دوران این بود که برای توسعه یافتن استان از کسانی که توانمندی واقعی در حوزه تولید و اشتغال دارند استفاده شود. نحوه برخورد دولت با کارآفرینان و سرمایه گذاران باید تکریمی باشد. حرف تکراری بنده در آن دوران این بود که ما باید برای سرمایه‌گذاران فرش قرمز پهن کنیم. میزان سفرهای مأموریتی من به کشورهای مختلف زیاد بود و سهم اصلی من در همراهی این سفرها متوجه بخش خصوصی بود و کسانی که دارای ظرفیت و توانمندی در حوزه سرمایه‌گذاری بودند.دولت‌مردان در حوزه اقتصاد، سرمایه‌گذاری و صنعتی شدن نقش بسترساز را دارند. این بسترسازی باید با یک نگاه وسیع و به دور از تنگنظری صورت گیرد. دولت‌مردان در سطوح مختلف باید سرمایه‌گذاران را متقاعد کنند



که به حوزه تولید ورود پیدا کنند تا خلق ثروت صورت گیرد. در این صورت آرزوی دولت و جامعه که کاهش بیکاری است باید با افزایش نرخ سرمایه گذاری و استقرار واحدهای صنعتی در سطوح کوچک، متوسط و بزرگ فراهم بشود. دولت موفق، دولتی است که بتواند اعتماد ایجاد کند و پشتیبانی عملیاتی داشته‌باشد تا صاحبان سرمایه بی‌دغدغه وارد میدان شوند.

**در مجموع کارنامه دولت اصلاحات را در حوزه اقتصاد و توسعه چطور ارزیابی می‌کنید؟**
دولت اصلاحات به دولت توسعه سیاسی اشتها داشت. اما خوشبختانه در سراسر کشور ازجمله در استان خراسان، کارنامه هشت ساله دولت آقای خاتمی گواه بر این است که در حوزه تولید و اشتغال و کشاورزی و زیربخش‌های مرتبط، در سال آخر، دولت ۵/۵درصد نرخ رشد متوسط اقتصادی و ۱۱/۵ درصد نرخ رشد بخش صنعت را تجربه کرده و بیکاری هم تقریباً مهار شده بود. این دستاوردها مربوط به زمانی است که به هیچ عنوان دولت ثروت افسانه‌ای ۷۰۰، ۸۰۰میلیارد دلاری دولت بعدی خود برخوردار نبوده. این یعنی در دولت اصلاحات تقریباً با دست خالی و با نفت ۱۰–۱۱ دلار به این سطح از موفقیت‌ها رسیدیم.

**مهمترین چالش‌های استان در آن زمان چه بود؟**
یکی از مسائل مهم در آن دوران، مسئله امنیت استان بود. در افغانستان طالبان حاکم بودند. سرتاسر نیمه‌شرقی ایران حتی تا نقاط مرکزی مثل سمنان تحت تاثیر شرارت‌های مرزی اشرار افغانی قرار داشت و لذا بیشترین تلاش پیرامون امنیت پایدار شد. خیلی برای بنده سخت بود که کشاورزان و روستاییان و کارگران ما در نقاط مختلف استان در ناامنی به سر می‌بردند و حتی حواشی شهرهای بزرگ هم از این آسیب در امان نمانده بود. بالاخره با عنایت به اینکه دولت به بنده به عنوان استاندار و رئیس شورای تامین استان اختیارات خوبی داده‌بود و با کمک دستگاهها و ارگان‌های دیگر عضو شورای تامین، در مدت تقریباً یک سال امنیت عمومی به استان بازمگشت و این تهدید جدی که همه امور استان را تحت‌الشعاع قرار داده‌بود در نهایت در روند توسعه استان به یک فرصت تبدیل شد. چون در تعاملی که با دولت جدید افغانستان و رئیس جمهوری افغانستان یعنی آقای حامدکرزی داشتیم، توانستیم برای هرات جاده بسازیم، برق منتقل کنیم و خدمات مخابراتی ایجاد کنیم و حتی حدود ۶۰پاسگاه در دوره مدیریت بنده در سراسر مرزهای شرقی ایران از خراسان تا استان سیستان و

### ضمیمه هفتگی خراسان رضوی



**رسولوی: دولت‌مردان در حوزه اقتصاد، سرمایه‌گذاری و صنعتی شدن نقش بسترساز را دارند**

عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد / حسین بزرگوار

رشد و شکوفایی اصلاح طلبان صندوق رای است و با همه موانع و محدودیت‌هایی که وجود دارد بسیار خوش‌بین هستیم که انشالله در انتخابات مجلس

**عملکرد یک ساله دولت تدبیر و امید را چطور ارزیابی می‌کنید؟**

در مجموع عملکرد دولت روحانی را مثبت ارزیابی می‌کنم و روند را سازنده می‌بینم.ولی معنایش این نیست که همه چیز ایده آل است. به‌رحال انتظار ما از دولت روحانی، انتظاری معجزه‌گرایانه نیست.

چالش های فراروی دولت روحانی جدی است و علت اینکه ما رضایت نسبی داریم، این است که مهم‌ترین خدمتی که روحانی به ایران کرد، متوقف کردن روند نزولی و تخریب کننده کشور در چند ساله گذشته بود.

**در حوزه مسائل اقتصادی چه نظری دارید؟**
دولت در امر نظام‌بخشی به حوزه اقتصاد در مقدماتش نسبتاً خوب عمل کرده‌است و در تورم یک روند کاهشی را شاهد هستیم.

**در عرصه سیاست داخلی، فضای فعالیت سیاسی و فرهنگی را چطور ارزیابی می‌کنید؟**
اداره جامعه پیچیده و چند وجهی ایران در حوزه سیاست داخلی چه در سطح نظری به معنای انتخاب یک مدل مدیریتی در حوزه داخلی و چه در حوزه اجرا به معنای به کارگیری افراد توانمند، یک بستر پیچیده و حساس است. به عنوان مثال وزیر کشور خطایی استراتژیکی در مورد انتصابات استانداری‌ها و فرمانداری‌ها انجام داد و گفت که از



نظرات نمایندگان هر منطقه‌ای برای انتصابات آن منطقه استفاده می‌کنیم. دادن این اختیارات به قوه

دیگر یک نقطه ضعف است و هرج و مرج مدیریتی ایجاد می‌کند. با نماینده یک حوزه انتخابیه باید تهوری رفتار کرد که در صورت لزوم برای کمک به آن منطقه هم‌افزایی ایجاد شود و برخوردها به گونه‌ای باشد که در کار یکدیگر مداخله‌ای صورت نگیرد. ارزیابی بنده از اداره سیاست داخلی کشور توسط دولت چندان مثبت نیست اما این موضوع به کلیت عملکرد مثبت دولت ضربه‌ای نمی‌زند. در حوزه فرهنگی، مسئولیت آن به عهده دولت است اما ابزار و امکانات در اختیار دیگران است اما با این وجود آقای جنتی با دست نسبتاً خالی، در حوزه فرهنگی پرتوان ظاهر شده‌است.

**اصلاح‌طلبان در انتخابات مجلس آتی چه راهبردی دارند؟**

برای مجلس آینده بنا داریم که منسجم حرکت کنیم. در تلاش هستیم که بر اساس اجماع محوری و کپی‌ها از فردگرایی چه در سطح شخصیت‌ها و چه در جریانات اصلاح طلب حرکت کنیم و فکر کنیم که آینده کشور با تداوم خط مشی اصلاح طلبی زیباتر قابل ترسیم است. مهم‌ترین بستر

**عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد خواستار شد:**

## اولویت طرح‌های حمل‌ونقل استان در برنامه‌های هیئت دولت

**توسعه نامتوازن گردشگری استان**

چشمی به گردشگری به عنوان یکی از مباحث مهم استان اشاره کرد و گفت: با توجه به وجود پارک‌ها حضرت رضاع) و پتانسیل ویژه‌ای در زمینه گردشگری در استان به وجود آمده اما این پتانسیل از لحاظ اقتصادی خود را در نقاط خاص مشهد به صورت نامتوازن نشان داده است و این در صورتی است که همه شهرهای استان می‌توانند از این پتانسیل ویژه استفاده کنند.

**چهارشنبه ۱۲ شهریور ۱۳۹۳**

شماره ۳۲۸۷

#### یادداشت هفته

## قاچاق سوخت،اتلاف سرمایه‌های ملی یا وزنه ثبات مرزها

**ادامه از صفحه یک ...**
اختلاف قابل توجه قیمت سوخت در داخل و خارج کشور سبب شده‌است قاچاق موادسوختی سهم عمده کالاهای قاچاق به خارج از کشور را به خود اختصاص دهد. بر اساس آمارهای غیررسمی، روزانه بیش از پنج میلیون لیتر سوخت از کشور به صورت غیرقانونی قاچاق و بخش اعظمی از نیاز کشورهای عراق، افغانستان و پاکستان، کردستان، و … تأمین می‌شود.

مسئولان وزارت نفت، آمار قاچاق بنزین را در روز حداقل ۵ میلیون لیتر و بنا به نوشته روزنامه سرمایه برخی از مقام‌های نیروی انتظامی این رقم را تا حدود ۱۰ میلیون لیتر برآورد نموده‌اند. با توجه به آن‌که میزان قاچاق گازوئیل بسیار بیشتر از ارقام فوق است و ارقام واقعی قاچاق بنزین باید بیشتر از این رقم باشد، قاچاق این حجم سوخت بیاتگر سیستمی برنامه‌ریزی شده و نظاممند می‌باشد. درصورتی‌که میزان کل قاچاق سوخت از کشور به صورت بسیار خوش‌بینانه روزانه ۲۰ میلیون لیتر باشد، به آن مفهوم است که روزانه ۱۰۰۰ دستگاه تریلی، سوخت را از مرزهای کشور خارج می‌کنند.

حل مشکل قاچاق فرآورده‌های نفتی نیازمند شفافیت در بیان شرح وظایف هر دستگاه یا نهاد و تعیین متولی خاص آن در زنجیره تولید تا مصرف است.

هماهنگی و شفافیت میان سیستم حمل و نقل، نیروی انتظامی، گمرک، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، سازمان تعزیرات حکومتی و قوه قضاییه می‌تواند راهگشای بسیاری از مشکلات این حوزه باشد.

برای پایش صحیح این موضوع، نخستین گام کنترل زنجیره تولید تا مصرف است. چراکه پس از تولید محصول حتماً واسطه‌ای برای فروش و روشی برای حمل و خریداری در انتهای زنجیره وجود خواهد داشت. تولید و واردات سوخت کشور وضعیت مشخصی دارد، شناسایی واسطه‌ها، روش‌های حمل و نقل کلان و خریداران خارجی بر عهده سازمان‌های امنیتی کشور است. تا امکان مدیریت و قطع زنجیره راحت‌تر فراهم گردد، شاید یکی از اجزای‌ترین‌ترین روش‌ها استفاده از سیستم‌جی پی‌اس در مسیرهای انتقال سوخت برای تعیین زمان و ردیابی لحظه به لحظه مکان و حرکت خودروهای حمل سوخت در جهت شفافیت نقل و انتقالات باشد.

همچنین ارتباط این سیستم در خصوص خودروهای شخصی، در شرایطی که کلیه خودروها برای سوخت‌گیری ملزم به استفاده از کارت سوخت خود باشند، می‌تواند با آنالیز مسیر خودروهای سوخت‌گیری شده در هر جایگاه و تطابق آن با میزان سوخت مصرفی، تا حد زیادی از خطای جایگاه‌داران و یا خودروداران متخلف جلوگیری نماید.

اما برای حل مسیر حمل و نقل جزء، که بیشتر توسط مرزنشینان کشور اجرا می‌شود و اغلب عوام، این افراد را به عنوان قاچاقچی سوخت می‌شناسند،باید به نحو دیگری برنامه ریزی نمود. در این خصوص دلایل اقتصادی و اجتماعی اهمیت بسیار بالایی دارد. متأسفانه میزان سرمایه‌گذاری در مناطق مرزی کشور بسیار کمتر از سایر نقاط بوده‌است و این به مفهوم پایین بودن سطح درآمد خانواده‌های مرزنشین می‌باشد. شاید نگاه دولت‌های قبل نیز تعامل با پدیده قاچاق سوخت در جهت تنظیم ثبات و آرامش در مرزها بوده‌است و در وضعیتی که تلاش‌های گسترده برای کاهش فاصله قیمت سوخت داخل و خارج با وجود تورم لجام‌گسیخته بی‌اثر می‌گردید، عدم توجه به سرمایه‌گذاری‌های اساسی به منظور ایجاد اشتغال دائم و با ثبات مردم منطقه مسیر را برای ادامه روند گذشته و قاچاق سوخت کامکان باز گذاشته‌است. وجود مناطق توسعه نیافته و فقر و تنگدستی عمده‌ترین دلیل قاچاق سوخت توسط مرزنشینان است و گران کردن سوخت در مناطق مرزی تنها حذف صورت مساله و درمانی موقت برای قاچاق و به عبارتی سرویس موقت برای فقر و بیکاری در این مناطق است.

درحالی‌که سیاست دولت برای دفاع از حریم کشور باید توزیع متوازن جمعیت در مرزهای کشور باشد، به دلیل جنگ تحمیلی و از طرفی مآلمنی منطقه در دهه‌های اخیر، دولت‌مردان تمرکز سرمایه‌گذاری را در سایر مناطق ارجح دانستند. شاید علی‌رغم پتانسیل‌های فراوان مناطق مرزی به ویژه از نظر منابع معدنی و امنیاتی فراوانی است که از طرف دولت به سرمایه‌گذاران این مناطق محروم داده‌می‌شود، عدم ثبات منطقه، ریسک سرمایه‌گذاری را برای سرمایه‌گذاران تا حدی بالا برده‌است که سرمایه‌های خود را در پروژه‌های این مناطق وارد نمی‌نمایند. در این شرایط به نظر می‌رسد دولت باید علاوه بر آن‌که خود وارد سرمایه‌گذاری مستقیم در این مناطق گردد، شرایط را با ارائه ضمانت‌ها و اعمال مشوق‌های جذاب برای ورود سرمایه‌گذاران به ویژه خارجی‌ها فراهم نماید. حضور شرکت‌های عظیم سرمایه‌گذاری خارج از این مناطق علاوه بر حل کمبود اشتغال و فقرزدایی، با جذب جمعیت، افزایش سطح دانش، تحصیلات، درآمد و فرهنگ مردم منطقه از بسیاری معضلات اجتماعی جلوگیری می‌کند و ضمن حل مشکل قاچاق سوخت، دولت‌های خارجی با ملزم به خودداری از ایجاد تنش در جهت استفاده بلندمدت از سرمایه‌گذاری‌های مشترک در حاشیه کشور می‌نماید. برنامه‌ریزی اخیر دولت در ایجاد دارم سوم خودرو‌ساز ی در سیستان و بلوچستان با مشارکت شرکت‌های خارجی می‌تواند نوید بخش عزم دولت در طی این مسیر باشد.

**\*دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی**

یافته دارای مناطق بسیار محروم است و دسترسی‌های محلی نامناسب، عدم وجود امکانات ارتباطاتی در مناطق محروم و سن بالای ساکنین این مناطق از جمله مشکلاتی است که باید به آن رسیدگی شود.

**واردات آب مشکل خشکسالی را حل نمی‌کند**

چشمی با اشاره به کمبود آب در استان اظهار کرد: واردات آب از کشورهای همسایه فقط به یک منطقه خاص اختصاص می‌یابد و این در حالی است که کمبود آب به کل استان مربوط می‌شود، بنابراین خشکسالی‌ها می‌رسد این طرح‌ها و پروژه‌ها نیاز به بررسی جدی دارد. چشمی با بیان اینکه مساله اساسی در خراسان رضوی توزیع نامتوازن امکانات استان است، گفت: مشهد یک شهر چند میلیون نفری است که به رغم مناطق توسعه

وی افزود: در مسیرهای غربی، جنوبی و حتی مسیرهایی که به سمت کشورهای همسایه منتهی می‌شود امکانات و پتانسیل‌های متفاوتی در خصوص گردشگری وجود دارد که این پتانسیل‌ها نیاز به توجه و حمایت ویژه دولت دارد.

این مدرس دانشگاه تصریح کرد: در بسیاری از شهرهای استان طرح‌هایی در زمینه گردشگری مصوب شده که همچنان غیر فعال است و مناطقی نیز به عنوان مناطق ویژه طراحی شده و پروژه‌های مختلفی طرح‌ریزی شده که همچنان نمود ظاهری پیدا نکرده است و به نظر می‌رسد این طرح‌ها و پروژه‌ها نیاز به بررسی جدی دارد. چشمی با بیان اینکه مساله اساسی در خراسان رضوی توزیع نامتوازن امکانات استان است، گفت: مشهد یک شهر چند میلیون نفری است که به رغم مناطق توسعه



## رئیس جمهوری شنبه در مشهد



دنیای اقتصاد،سید مهرداد امیرکالایی – «بالاخره شورای شهر بخاطر اشتباهی که در این قضیه انجام داده بود باید جبران و فشار روی مردم را کم می‌کرد تا هم کمکی به مردم شده‌باشد و هم این جریان‌ی که به اعضای شورای چهارم رای داده‌است ناامید نشود.»
«ما در شورا ۲۵ نفر اصولگرا هستیم اما در دولت بخشی متمایل به حزب کارگزاران و بخشی هم متعلق به اصلاح طلبان است. از همین رو طبیعتاً در تفکرات سیاسی متفاوت هستیم.»
این‌ها بخشی از صحبت های حجت الاسلام علی اصغر لطفی، عضو فعلی شورای اسلامی شهر مشهد است. او که پیش از این ، حدود ۲۰ سال در ارتش و سپاه پاسداران مشغول به کار بوده است، درحال حاضر عضو کمیسیون

**طبق بررسی‌های به عمل آمده مشخص شد که در مشهد حدود ۲۵۳ عدد مسجد کم است که بدلیل کمبود بودجه پیگیر احداث همان ۱۱۰ مسجد شدیم. اما در این قضیه هم مشکلاتی از قبیل اینکه زمین مناسبی وجود ندارد یا اگر زمین مناسبی وجود داشته‌باشد کاربری مناسب مسجد را ندارد و وجود دارد**

امور اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت ها و همچنین کمیسیون برنامه، بودجه و امور اداری شورای شهر است.

در پاسخ به این سوال که آیا بین شورای شهر و دولت اختلاف نظری وجود دارد، می گوید: «شورای شهر و دولت از دو جریان فکری متفاوت تشکیل شده‌است و طبیعتاً اختلاف نظر و عقیده داریم. در مورد نامه انتقادی‌اش از اعضای شورای شهر که چندی پیش و در ماجرای افزایش قیمت بلیت اتوبوس شهری منتشر شد هم با تأیید محتوای آن می‌گوید:«قرار نبوده‌است که این نامه در فضای رسانه‌ای منتشر شود و این خط از مسئول دفتر سابقم سر زده‌بود.» در ادامه مشروح این گفتگو که در دفتر آقای لطفی در محل ساختمان شورای شهر مشهد با این عضو صریح الهجه شورا انجام شده‌است را می‌خوانید.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## شورای شهر و دولت از دو جریان فکری متفاوت تشکیل شده‌است و طبیعتاً اختلاف نظر و عقیده داریم

\_\_\_\_\_

**تصویب طرح افزایش قیمت بلیت اتوبوس در شورای شهر مشهد با مخالفت نمایندگان دولت در خراسان و حتی امام**

روزنامه اقتصادی صبح ایران
صاحب امتیاز : دنیای اقتصاد
تایان مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
مدیر هنری:سید علی طاهری
نشانی:خیابان مطهری، حد فاصل خیابان های سنایی و میزای شیرازی، پلاک ۲۷۰
کد پستی: ۱۵۸۶۶-۹۷۵۱۱

**جمعه مشهد مواجه شد.از نظر شما که از مخالفان طرح بودید چرا این اتفاق افتاد؟**
یکی از موارد اختلاف نظر در بحث افزایش قیمت بلیت اتوبوس بود. بنده از اول مخالف بودم و به دلیل اینکه با مردم ارتباط خوبی دارم متوجه نارضایتی در بین عموم شهروندان شدم. بالاخره در شورای شهر در این زمینه اشتباهی صورت گرفت و در بین مردم نارضایتی بوجودآورد، شورای شهر و دولت از دو جریان فکری متفاوت تشکیل شده است. ما در شورا ۲۵ نفر اصولگرا هستیم اما در دولت بخشی متمایل به حزب کارگزاران و بخشی هم متعلق به اصلاح طلبان است، از همین رو طبیعتاً در تفکرات سیاسی متفاوت هستیم. ممکن است که استاندار تفکر اصولگرایی داشته باشد ولی بالاخره ایشان هم نماینده همین دولت است.

**لطفاً در مورد روند کاهش قیمت بلیت اتوبوس و نامه منتسب به شما که در نقد تصمیم شورای شهر منتشر شد، توضیح دهید.**
در مورد روند تصویب طرح کاهش قیمت بلیت اتوبوس یک سری از اعضای شورا معتقد بودند که مذاکره برای تثبیت قیمت بلیت اتوبوس جواب می‌دهد. اما چون دولت و استانداری در این موضوع پشتوانه مردمی خوبی داشتند و امام جمعه مشهد هم تأکیدیاتی برای کاهش قیمت بلیت اتوبوس داشتند و به دلیل اصرار هایی که برای این قضیه بود، نتوانستند فشارهای بیشتری به شورا وارد کنند و نهایتاً بودجه ای برای این قضیه از فرمانداری پیدا شد و شورا در این زمینه کوتاه آمد .موضوع دیگری که لازم می دانم اینجا مطرح کنم اینست که در قانون به شورا‌های شهر ظلم شده است، به این دلیل که وقتی تصمیمی در شورا به تصویب می‌رسد، یک یا دو کارشناس در فرمانداری باید آن را تأیید کنند و در آخر فرماندار تأیید نهایی کند و چون فرماندار هم نماینده دولت در شهر است اینکار عمل در دست آن‌هاست. فرمانداری هم در مرحله اول موافق افزایش قیمت بود اما بعد تحت فشار قرار گرفتند و نظرشان تغییر کرد. در مورد آن نامه هم من مخالف انتشار نامه در سطح جامعه بودم. اما دلیل منتشر شدن آن از این قرار بود که در آستانه طرح دوفوریتی کاهش قیمت بلیت اتوبوس قصد داشتیم این نامه را فقط به اعضای شورای شهر

بدهم که پشتوانه ای باشد برای اینکه این طرح رای بیآورد. اما متأسفانه قبل از اینکه به دست اعضای شورا برسد توسط مسئول دفتر سابقم به یکی از سایت‌های خبری داده و منتشر شد. در این قضیه اکثر اعضای شورای شهر ناراحت شدند و ۳ و ۴ نفر از اعضا هم علیه من مصاحبه کردند و در نتیجه آن طرح دوفوریتی برای کاهش قیمت به دلیل این قضیه رای نیآورد. اما از چپتی انتشار این نامه خوب و موثر بود چون این ذهنیت در بین مردم ایجاد شده بود که همه اعضای شورا تصمیم گرفته‌اند که قیمت افزایش پیدا کند و به مردم هزینه‌ای تحمیل شود، اما با این نامه مردم

[www.DONYA-E-EQTESAD.com](http://www.DONYA-E-EQTESAD.com) • Mashhad@ donya-e-eqtasad.com

**دنیای اقتصاد**

روزنامه صبح ایران

ضمیمه هفتگی خراسان رضوی

چهارشنبه ۱۲ شهریورماه ۱۳۹۲/ ۷ ذی‌القعده ۱۴۲۵/ ۳ سیتامبر ۲۰۱۴/ شماره ۳۲۸۷

\_\_\_\_\_



«لطفی:دولت و استانداری در موضوع کاهش قیمت بلیت اتوبوس پشتوانه مردمی خوبی داشتند.»

## اولویت‌ها و دغدغه‌های علی اصغر لطفی در گفتگو با دنیای اقتصاد؛ حفظ امید حامیان شورا

متوجه شدند که همه اعضا در این قضیه هم فکر نیستند. من قصدم تخریب شورا نبود اما کاش برخی اعضا در مورد نامه از بنده سوال می‌کردند و من پاسخ می‌دادم.

**در نامه ذکر کرده بودید که باید در این قضیه از مردم عدزخواستی کنیم.**

بالاخره شورای شهر به خاطر اشتباهی که در این قضیه انجام داده بود باید جبران می‌کرد و فشار روی مردم را کم می‌کرد. تا هم کمکی به مردم شده‌باشد و هم این جریان‌ی که به اعضای شورای چهارم رای داده‌است ناامید نشود. چون در انتخابات پارسل به نسبت شرکت کنندگان انتخابات ریاست جمهوری، آرای شورا شهر کمتر بود و این نشان دهنده این‌است که بخش زیادی از مردم یا اصلا شورا را قبول ندارند یا از شورا بیزارند.

**سال گذشته شورای شهر طرحی برای احداث ۱۱۰ مسجد در مشهد به تصویب رساند،این طرح در حال حاضر در چه مرحله‌ای است و برای تأمین اعتبار آن چه اقداماتی انجام شده‌است؟**

اصل این طرح مربوط به شورای سوم بوده‌است اما در آن دوران پیگیری نشد و چون مشهد پایتخت معنوی کشور است و با عنایت به این قضیه که اکثر اعضای شورای شهر در انتخابات پارسال به اصل مسجد مجروری تأکید داشتند، قرار بر این شد که این طرح در این شورا به صورت جدی پیگیری شود.

\_\_\_\_\_

به کوشش سرپرستی خراسان رضوی
نشانی:مشهد،بلوار شهید صادقی،خیابان آپادانا،شماره ۱۳
تلفن:۶۶۰۴۲ ۷۶۲- ۳۰۰-۳۷۲۳ ۰۵۱-
تلفکس تحریریه:۷۵ ۱۶ ۳۷۲۳- ۰۵۱
آگهی ها: ۹۳ ۰۲۷ ۵۰۹۱۵-
نشانی الکترونیک: mashhad@den.ir
ارسال نظرات:۴۷۲۶- ۹۲۱۶۰۰

\_\_\_\_\_

تفکیک فضای کاری صورت بگیرد و البته بحث دینی و اجتماعی آن هم هست که کانون خانواده و جایگاه زن حفظ شود و به همین دلیل هم اسم طرح را طرح تکریم بانوان گذاشتیم. ما ۶ ماه پیش این موضوع را پیگیری کردیم که بعضی از مناطق شهرداری این طرح را اجرا کردند و بعضی مناطق مقاومت کرده‌اند.

**شما ماجرای مناقصه پررش برانگیز مرکز تلفن ۱۳۷ شهرداری را چطور تحلیل می‌کنید؟**
گفته می‌شود یکی از اعضای شورای شهر هم در این قضیه مساعدت‌هایی به شرکتی که سرمایه آن ۱۰۰ هزار تومان بوده،داشته‌است. درحالی‌که ارزش این قرارداد، یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده‌است. نکته مهم این قضیه این است که رسانه‌ها از این قرارداد به عنوان رانت یاد کرده‌اند.

به‌نظرم اسم این مسله را نمی‌شود رانت گذاشت و بهتر است از آن به عنوان توصیه یکی از اعضای شورای شهر یادکرد. به عنوان مثال در روز، مراجعات زیادی به بنده می‌شود و مردم درخواست‌هایی از من دارند. اصل توصیه یک امر معمول است. اگر قانونی عمل شده‌باشد که مشکلی نیست و در غیر این‌صورت باید پیگیر کسی شد که این دستور را اجرا کرده‌است.

**گویا در توصیه‌نامه‌ای که یکی از اعضای شورای شهر به این منظور نوشته‌است، از افراد این شرکت به عنوان افراد «ارزشی» نام برده و خواستار همکاری با آن‌ها در مناقصه شده‌است، این موضوع را چطور ارزیابی می‌کنید؟**

ببینید بالاخره کسانی که به اعضای شورای چهارم رای داده‌اند، همین افراد ارزشی بوده‌اند. لذا انتظار این است که ما در همه حوزه‌ها به این افراد بیشتر بپردازیم. به عنوان مثال اگر در

## کسانی که به اعضای شورای چهارم رای داده‌اند، همین افراد ارزشی بوده‌اند. لذا انتظار این است که ما در همه حوزه‌ها به این افراد بیشتر بپردازیم.

شهرداری قرار است مدیری انتصاب شود باید از افراد ارزشی باشد و یا اگر قرار است در جایی استخدامی صورت بگیرد از افراد ارزشی استفاده شود. باید به این مسئله اینگونه نگاه کرد.
**عملکرد شورای شهر را در این یک سال چطور ارزیابی می‌کنید؟**
قرار بر این شده که در آستانه یک سالگی شورا اعضا در مورد فعالیت مربوط به حوزه کاری خودشان در جلسه علنی شورا گزارش دهند و هنوز نمی‌شود ارزیابی شورای در مورد عملکرد شورا داشت، اما عملکردمان را در مجموع مثبت ارزیابی می‌کنم. در این طرف تصریح شده است که

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**در نشست خبری رئیس کمیسیون امور اقتصادی و مشارکت های شورای شهر مشهد مطرح شد:**

استناد مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد برای انتشار اوراق مشارکت قرارداد تا پایان سال ۱۳۹۴ معتبر و به استناد قراردادهای منعقدّه اجراء پروژه ها تابع ضوابط صدور پروانه است .خوب بود یکبار جناب آقای نغمی راد کارشناسانه بررسی می کردند و می دیدند که به جای ۲۵۰۰ مترمربع مورد ادعای ایشان، سرمایه گذاران طرح مجد ۱۰۸۴۴ مترمربع عرصه ۱۰۵۸ مترمربع سرقفلی، ۲۸۲۹ مترمربع فضای باز تجاری در مسیر بلوار را خریداری و خیابان را اجراء نموده ، علاوه بر آن باستاند مصوبه شورای اسلامی ارزش ۲۰۰۰ مترمربع دفاتر تجاری ناخالصی و ارزش ۳۸۱۹ مترمربع معابر زیر پروژه ها را به شهرداری داده شده است. ، از ۴۰۰ هزار مترمربع بنای مورد ادعا تنها حدود ۱۸۸ هزار مترمربع دارای کاربری و قابل فروش است مابقی پارکینگ و مشاعات پروژه استناز عضو شورای شهر بعید است که نداند یکی از وظایف شهرداری احداث پارکینگ عمومی بوده که با کمبود بسیار زیاد مواجه است. این پارکینگ برای محدوده ای است که دهها برابر هزینه آن را شهرداری بابت جرائم کسر پارکینگ از مالکین تجاری های خطلی حاشیه خیابانهای قرنی ، عامل و کوچه های اطراف که سرتاسرمغازه شده، دریافت نموده است.طرح مجد دارای حدود ۱۰۴ هزار مترمربع پارکینگ است که به استناد صورتحلصه مکتوب مدیران شهرداری بیش از ضابطه شهرداری است. در پایان این جوابیه آمده است: سازمان بازرسی کل کشور تاکنون هیچگونه نظریه ای مبنی بر فسخ قرارداد از سوی شهرداری نداده است، ضمن اینکه در پیشنهادات بیان داشته اند که در قراردادهای بعدی قرارداد بصورت کارگزار منعقد شود که اینگونه اظهار نظر حکایت از اعتبار قرارداد بدلیل اساله لزوم دارد .

فسخ از صلاحیت های محاکم قضایی است، بنابراین طرف قرارداد قادر به فسخ قرارداد بصورت یکطرفه نمی باشد . احمد نوروزی،مدیرعامل شرکت عمران و مسکن سازان منطقه شرق»

**نبض بازار**

## از استعلام قیمت تا خرید هومن افشار

این روزها بار دیگر زرمزه‌های اجرای طرح‌های ضد تورمی مسکن و افزایش رونق خرید و فروش در میان است. از پرداخت تسهیلات تا ۱۰۰ میلیون تومان در کلان شهرها گرفته تا پرداخت تسهیلات به پیش خرید آپارتمان و همچنین رمز گشایی از برنامه‌های صندوق پس انداز مسکن و ابزارهای مالیاتی‌اما هنوز سهم بخش مصرفی مسکن و سرمایه‌گذاری در ساخت و ساز از تسهیلات مسکن کاملاً مشخص نشده‌است و این دل نگرانی وجود دارد که همچون گذشته بخش عمده‌ای از تسهیلات توسط سازندگان به ساخت و ساز تخصیص یابد و در عوض با حجم انبوهی از واحدهای آماده تحویل خالی از سکنه مواجه شویم.از طرفی، در سایر کشورها ابزارهای مالیاتی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در کنترل قیمت‌ها و سطح عرضه است. از مالیات بر اجاره خانه‌های خالی گرفته تا مالیات بر ارزش افزوده ایجاد شده در اثر سرمایه‌گذاری مسکن(مالیات بر عائدی سرمایه) تا حدی که از فعالیت‌های سوداگرانه جلوگیری کند و اثر تورمی آن خنثی گردد.در مشهد برخی مدعی شده‌اند که بازار به اصطلاح قدری تکان خورده و مشتری‌ها در جستجو و استعلام قیمت‌ها از مشاوران املاک هستند. گرچه برخی دیگر عقیده دارند از استعلام قیمت تا اقدام به خرید کردن راه طولانی در پیش است.

**قیمت هر مترمربع آپارتمان آماده واگذاری**

منطقه	سن بنا	سطح زیربنا	قیمت هر مترمربع (میلیون تومان)
هفت تیر – ارشاد	۰	۱۶۰	۳.۵
صیاد شیرازی ۵۰	۰	۱۰۰	۳.۲
صارمی ۳۳	۴	۱۰۵	۳.۲
این سینا ۱	۱۰	۹۵	۲.۳
رحمانیه ۳۱	۰	۹۰	۱.۶

نرخ‌های پیشنهادی ستون نبض بازار در هر محله ممکن است به ضعیف ترین یا با کیفیت ترین واحد مسکونی مربوط شود که البته درجه کیفیت محله هم بر این امر تأثیر بسزایی دارد.

**قیمت هابناپرا اعلام فروشندگان به insooansoo.com**

**خبر**

## آلودگی هوا و کشفروغ؛ اولویت های محیط زیستی استان

مدیر کل محیط زیست خراسان رضوی گفت: آلودگی هوا و رسیدگی به وضعیت کشفروغ، اولویت‌های محیط زیستی استان است که در جلسه با هیات دولت و رئیس جمهور مطرح خواهد شد. حمید صالحی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: همانطور که قبلاً در کارگروه برنامه‌ریزی و توسعه استان مطرح کردم موضوع تأمین سوخت نیروگاه‌های مشهد و استفاده از سوخت پاک و بنزین استاندارد برای مشهد از موضوعات مهم و تأثیرگذار در کاهش آلودگی هوا است.

وی ادامه داد: مقرر شد بنزین استاندارد از ماه آذر به مشهد وارد شود اما با توجه به وضعیت آلودگی هوا، تسریع در ورود بنزین پاک قبل از آذر با دولت مطرح خواهد شد. صالحی از جایگزینی خودروها و به خصوص تاکسی‌های فرسوده به عنوان یکی دیگر از عوامل موثر در کاهش آلودگی هوا یاد کرد و گفت: با توجه به تأمین اعتبار جایگزینی تاکسی‌ها و خودروهای فرسوده از سوی شهرداری، تخصیص خودروهای لازم برای جایگزینی را از دولت خواستاریم. مدیر کل محیط زیست خراسان رضوی در خصوص وضعیت کشفروغ تصریح کرد: وضعیت کشف رود به حدی بحرانی است که جزو اولویت‌های محیط زیستی استان قرار دارد و به همین منظور طرح جامع حفاظت کیفی کشفروغ را به هیات دولت پیشنهاد داده‌ایم.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**تلفن پذیرش و رزرو آگهی در سایت روزنامه دنیای اقتصاد: ۰۸۹۰ (خط ویژه)**

**محبوبترین وب سایت روزنامه ای فارسی زبان**

**www.den.ir**

دنیای اقتصاد، گروه شهری– رئیس کمیسیون امور اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای اسلامی شهر مشهد در نشست خبری خود با نمایندگان رسانه‌های گروهی که صبح شنبه برگزار شد از درخواست این شورا برای تقدیم لایحه فسخ قرارداد پروژه مشارکتی بافت فرسوده مجد خبر داد.

\_\_\_\_\_

**«مجد» موضوع اصلی میزگرد رسانه ای**

علی اصغر نغمی راد در این میزگرد رسانه ای که زمان زیادی از آن به ارائه توضیحات در مورد پروژه مجد اختصاص یافت و به نظر می‌رسید این موضوع یکی از دلایل مهم تشکیل جلسه است، با بیان اینکه سرمایه گذار این پروژه به تعهداتش عمل نکرده است خواستار پرداخت حقوق شهرداری به قیمت روز شد. نغمی راد همچنین با متمم کردن دست اندرکاران این پروژه به تلاش برای جوسازی و استفاده از آنچه او «قدرت های آنها در شهر» خواند، از اقدام متقابل شورا برای بررسی لایحه فسخ طی ۲۰ روز آینده خبر داد. رئیس کمیسیون امور اقتصادی شورای شهر همچنین از ارسال گزارش غیر رسمی و محرمانه سازمان بازرسی کل کشور درباره این پروژه و درخواست این سازمان برای ادامه نیاختن آن خبر داد، اما در ادامه گفت که شورای شهر حاضر است با حکمیت سازمان بازرسی به مشخص کردن حقوق شهرداری بپردازد و قرارداد را با پیمانکار فعلی ادامه دهد.وی با اشاره به گذشت حدود ۱۰ سال از آغاز اجرای این پروژه از پیشرفت فیزیکی کمتر از ۵۰ درصدی آن خبر داد و گفت: سرمایه‌گذار این پروژه تاکنون ۴۰۰ هزار مترمربع پروانه به قیمت ۱۰۰ میلیارد تومان از شهرداری دریافت کرده و در مقابل تنها ۳۵۰۰ مترمربع معبر به قیمت ۲۰ میلیارد تومان برای شهرداری بازگشایی کرده است.نغمی‌راد با اشاره به ساخت پارکینگ زیرسطحی در این پروژه توسط سرمایه‌گذار اضافه کرد:برای ساخت این پارکینگ شهرداری باید مبلغ ۲۴ میلیارد تومان پرداخت کند که این امر نیز تنها به نفع سرمایه‌گذار پروژه است. رئیس کمیسیون امور اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شورای شهر وعده داد: با فسخ این قرارداد لطمه‌ای به سرمایه‌گذاران جزء این پروژه وارد نمی‌شود.

\_\_\_\_\_