

در نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی مطرح شد

# ضرورت اصلاح بخشنامه پیمان سپاری ارزی



دنیای اقتصاد از چند و چون تولید گوگرد در خراسان رضوی و لزوم فراوری این ماده گزارش می دهد. گوگرد گوهر می شود اگر...

شیرین صفا

دنیای اقتصاد - در پنجاه و ششمین نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، تفاهم نامه ای میان اداره کل استاندارد استان و معاونت غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی مشهد با هدف حذف روه های موازی در نظارت بر صنایع تبدیلی و همکاری دوجانبه امضا شد. براساس این تفاهم نامه که با پیشنهاد انجمن صنایع تبدیلی استان به دبیرخانه شورای گفت و گو پیگیری شد، مقرر شد اقداماتی چون بازبازرسی، آزمایش ها و نمونه برداری ها که بین این دو ارگان مشترک و البته غیر ضروری بود به نوعی انجام شود که از هر گونه موازی کاری جلوگیری و دوا اداره بتوانند از عملکرد یکدیگر در این حوزه ها استفاده کنند. همچنین مصوب شد کمیسیون ماده ۵ ترابری اتخاذ کند تا مصوبه مربوط به پرداخت حق و حقوق شهرداری درباره صنایع محور غرب اصلاح شود و در عرصه و اعیان برای همه واحدها پایان کار صنعتی صادر شود. اما پیش از آغاز بررسی دستور کار جلسه، اظهارات جالب توجهی درباره مسائل روز اقتصاد ایران و استان مطرح شد و موضوع ارز و مسائل پیرامونی آن پرنرنگترین بحث این نشست بود؛ نارضایتی بخش خصوصی از بخشنامه پیمان سپاری ارزی و نتایجی که این بخشنامه به دنبال خواهد داشت، لزوم برخورد با سوءاستفاده گران از گزارش اعتبار ارزی و تعیین مهلت برای مشخص شدن سوءاستفاده و یا قانونمندی افراد در این زمینه و نحوه برخورد با احتکار گران و یا افرادی که به صورت قانونی کالاها را انبار کرده اند، از جمله مباحثی بود که از سوی رئیس اتاق بازرگانی ایران در این نشست مطرح شد.

صفحه ۲

یادداشت

## دستپاچگی در تصمیم گیری های اقتصادی و تبعات آن

غلامحسین شافعی\*



امسال سالی کاملا متفاوت برای بخش صادرات و تولید کشور است و در روز ملی صادرات، از تلاش های خستگی ناپذیر فعالان اقتصادی در بخش صادرات باید قدر دانی و تشکر کرد؛ آنان که در چنین شرایط سختی بنا به تعهد حرفه ای خود و علاقمندی به تعالی اقتصاد کشور، در شرایط مختلف با جدیت تلاش می کنند در طول سالیان متمادی نظرات فعالان اقتصادی را در ارتباط با ارز به تصمیم سازان و تصمیم گیران کشور منتقل کردیم و چگونگی برخورد منطقی و نگاه کاملا اقتصادی به نرخ ارز را در فواصل مختلف انتقال دادیم اما متأسفانه به آن توجه نشد و برخلاف آنچه قوانین و مقررات کشور تاکید می کند؛ در تصمیماتی که درباره نرخ ارز و سایر مسائل اقتصادی در سال جاری گرفته شد، هیچ نظری از فعالان اقتصادی و بخش خصوصی گرفته نشد. ما دچار یک دستپاچگی در تصمیم گیری های اقتصادی هستیم، این درحالیست که قانون هم مسئولان را به تصمیم گیری به شیوه ای دیگر موظف کرده؛ براساس ماده ۲۴ قانون فضای کسب و کار، هرگونه تغییر در رویه ها، بخشنامه ها و دستورالعمل های اقتصادی باید با پیش آگهی به فعالان اقتصادی انجام شود. ماده دیگری هم در این قانون موظف می کند که در تصمیم گیری ها نظر فعالان اقتصادی اخذ شود؛ چرا که دریافت نظرات قطعا به تصمیمات کمک می کند و اجرای آن را با مشکل مواجه نمی کند. این عدم نظرخواهی از بخش خصوصی به صادرکنندگان حرفه ای لطمه زیادی وارد کرد و در این بازار بلبشو و تصمیمات غیر کارشناسی حتما افرادی غیر حرفه ای در صادرات هم بودند که از این موقعیت سوءاستفاده کردند.

هیچ صادرکننده های مخالف بازگشت ارز به کشور نیست اما قیمت واقعی کالاهای صادراتی ما در بازار بین ۳۰ تا ۶۰ درصد کمتر از قیمت هایی است که یک در اظهارنامه های گمرکی منظور می شود و با این شرایط سوال اینجاست که یک صادرکننده واقعی چگونه می تواند کالا را با قیمت یک دلار در بازار خارج بفروشد و به جای آن دو و نیم دلار تعهد ارزی بسپارد؟ این موضوع امکان پذیر نیست و از خواسته های جدی فعالان اقتصادی است که قیمت های پایه صادراتی کالاها را ایرانی براساس واقعیت های امروز بازار تنظیم شود. درخواست ما این است که اصلاحاتی که درباره پیمان سپاری ارزی از سوی اتاق بازرگانی و بخش خصوصی ارائه کردیم، مورد کارشناسی جدی قرار گیرد و بر این مبنا تصمیم گیری شود. مسئولان فراموش نکنند که در شرایط خاص اقتصادی نیاز به تصمیمات خاص، اصولی، منطقی و کارشناسی داریم.

\*رئیس اتاق بازرگانی ایران

گزارشی از آنچه در همایش ملی باز آفرینی فضاهای شهری عنوان شد بر خورد دستوری با مردم عامل شکست در نوسازی بافت فرسوده

صفحه ۴

با وجود آمادگی زیرساخت شبکه ریلی خراسان جای قطار گردشگری خالی است

صفحه ۲

مدیرعامل پدیده:

نجات سرمایه سهامداران پدیده نباید دستخوش نگاه های سیاسی شود

صفحه ۲

«نوبین زعفران» تنها نماینده خراسان در جمع صادرکنندگان نمونه کشوری

## جهانگیری: بخش خصوصی با پذیرش سختی شرایط به صحنه بیاید

مدیرعامل گروه نوبین زعفران پس از دریافت لوح تقدیر صادرکننده نمونه ملی و ثبت رکورد پرافتخارترین واحد صادراتی شرق کشور به خبرنگار ما گفت: نوبین زعفران در ۲۶ سالگی حیات خود برای نهمین بار به عنوان صادرکننده نمونه انتخاب می شود و نقطه عطف جدیدی در تاریخ تاسیس شرکت به وجود می آید.

علی شریعتی مقدم گفت: ما در ایجاد زنجیره ارزش در چند سال گذشته پیشرو بودیم و در حال ارتقای این زنجیره درباره زعفران و گیاهان دارویی هستیم.

شریعتی با اعلام خبر شروع برنامه های سرمایه گذاری در آموزش کشاورزان مستعد جهت انتفاع تولیدکنندگان با افزایش کیفیت محصولات در طرح توسعه ارزش های روستایی «تار» گفت: با جمع بزرگی از کشاورزان تولیدکننده قراردادهایی برای خریداری کالای آنها به صورت تضمین شده و با کیفیت بالاتر برنامه ریزی کرده ایم. در این راه آموزش به عنوان یک رکن در تولیدات کشاورزی می تواند ایجاد ارزش کند که آن را در دستور کار داریم و برای اولین بار ۶۰۰ دستگاه خشک کن پیشرفته را بین کشاورزان مستعد در مناطق مختلف کشور توزیع می کنیم.



صادرکنندگان در زمینه اعمال سیاست ها برای پیمان سپاری ارزی گفت: در دولت قبل مهمترین رسالت خود را در حد سیاست های پیمان سپاری در کوتاه ترین زمان ممکن می دانستیم اما امروز شرایط جدیدی پیش آمده است. در این شرایط نخستین تصمیممان این بود که نامی از پیمان سپاری بر زبان نیابوریم بلکه بگوییم اگر ارز صادراتی مجموعه ای وارد کشور نشده، آن مجموعه از برخی از تشویقات و امکانات صادراتی برخوردار نباشد.

معاون اول رئیس جمهوری گفت: مدیران بخش خصوصی با ایجاد یک واحد تولیدی، اشتغالزایی، تولید و صادرات محصول خود کار دشوارتری از مدیران دولتی انجام می دهند.

● نقطه عطف در ۲۶ امین سال تاسیس

دنیای اقتصاد - بیست و دومین مراسم سالروز ملی صادرات با اهدای تندیس زرین به صادرکنندگان نمونه کشور صبح یکشنبه ۲۹ مهرماه برگزار شد و گروه تولیدی نوبین زعفران با کسب نهمین عنوان پیاپی صادرکننده نمونه ملی موفق به افتخار آفرینی برای خراسانی ها شد.

در این مراسم که با شعار «صادرات، تجلی حمایت از کالای ایرانی» با حضور معاون اول رئیس جمهوری، مسئولان وزارت صنعت و اتاق بازرگانی در محل سالن همایش های صدا و سیما برگزار شد، از ۴۵ صادرکننده نمونه ملی با اهدا تندیس زرین تقدیر شد. معاون اول رئیس جمهوری در این مراسم با تاکید بر اینکه به خوبی بخش خصوصی ایران را می شناسم، گفت: اگر بخش خصوصی این پیش فرض از دولت را قبول کنند که شرایط سخت فعلی باید طی شود و به صحنه بیایند، دولت نیز برای حمایت بیشتر و کمک مضاعف به بخش خصوصی به صحنه می آید.

به گزارش ایسنا، اسحاق جهانگیری با اشاره به برخی انتقادات مطرح شده از سوی فعالان بخش خصوصی و

دنیای اقتصاد از چند و چون تولید گوگرد در خراسان رضوی و لزوم فراوری این ماده گزارش می دهد

## گوگرد گوهر می شود اگر...

دنیای اقتصاد - هر تن گوگردی که در استان خراسان رضوی تولید می شود، با قیمت ۱۲۰ دلار در خارج از کشور به فروش می رسد، اما پس از فراوری در دیگر کشورها، با قیمت ۶۰۰ تا ۸۰۰ دلار آن هم بازار دولتی خریداری و وارد می شود؛ چرخه معیوبی که ظاهرا برای اصلاح آن اقداماتی انجام گرفته است. گوگرد بیش از چند هزار سال است که شناخته شده و در صنایع مختلف موارد استفاده متنوعی دارد؛ یکی از مصارف عمده آن تولید سولفوریک اسید است که در تهیه مواد شیمیایی آلی، معدنی و عمدتاً کودهای کشاورزی کاربرد دارد. گوگرد همچنین برای تهیه مواد منفجره، نرم کننده های رنگ، لاستیک، کبریت، کودهای فسفاته، کودهای ازته مانند کود سولفات آمونیوم، آسفالت بتن گوگردی و ... استفاده می شود. این عنصر در کشاورزی نیز نقش مهمی ایفا می کند و به عنوان ماده دفع بیماری ها و آفات نباتی، پایدارکننده میوه های خشک، غذای گیاهی، تنظیم کننده اسیدبته خاک، ماده اصلاحی خاک های قلیایی و آهکی استفاده می شود. ۹۲ درصد از گوگرد تولید شده در جهان برای تولید اسید سولفوریک استفاده می شود. ۶۰ درصد اسید سولفوریک تولیدی نیز برای تولید کودهای کشاورزی مورد استفاده قرار می گیرد و به طور کلی ۵۰ درصد گوگرد برای تولید کودهای کشاورزی مصرف می شود. در استان خراسان رضوی گوگرد از گاز ترش خانگیران سرخس بدست می آید؛ این ترش به علت وجود گوگرد است و باید از گاز جدا شود اما سالیان سال است که گوگرد در استان انبار شده و به فروش می رسد، این در حالیست که اگر این ماده تبدیل به محصولات با ارزش افزوده بالا شود، می تواند برای استان توجیه اقتصادی خوبی به همراه داشته باشد. به گفته کارشناسان و متولیان امر، میزان تولید گوگرد پالایشگاه هاشمی نژاد خانگیران سرخس سالانه حدود ۶۰۰ هزار تن است و در حال حاضر بیشترین حجم این ماده در داخل کشور به فروش می رسد. البته در سال های ۹۲ و ۹۴ حدود ۸۰ درصد از گوگرد صادر می شد اما امروز میزان صادرات آن به ۵ درصد رسیده است؛ علت این امر آن است که گوگرد ماده های خام بوده و برای جلوگیری از خام فروشی آن، در بخش های داخلی به فروش می رسد تا بتواند تبدیل های لازم برای صادرات مهیا شود.

سارینکان خبرنگار

● واردات بیش از یک میلیون تن کودفسفات

گوگرد دارای ارزش افزوده بسیاری است؛ در حال حاضر هر تن گوگرد استان بین ۱۲۰ تا ۱۵۰ دلار به فروش می رسد و با توجه به هزینه های حمل و نقل آن، که باید از خلیج فارس صادر شود، تنها حدود ۱۲۰ دلار نصیب استان می شود و حدود ۳۰ دلار هزینه حمل و نقل در داخل ایران است.

اما جالب است بدانید بعد از صادرات گوگرد، این ماده فراوری می شود و تبدیل به یکی از محصولات مهم گوگرد به نام «کود فسفات» می شود که هر تن از این ماده با قیمت ۶۰۰ تا ۸۰۰ دلار به ایران وارد می شود. میزان مصرف سالانه کود فسفات ایران بین یک میلیون تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تن است که تمامی این میزان از طریق واردات تامین میشود. این کود بار ارز ۴۲۰ تومانی وارد می شود و در نهایت جهاد

کشاورزی را در نظر گرفتن سوسپد برای این کود، آن را در اختیار کشاورز قرار می دهد.

مجید جعفرزاده، دبیر ششورای گوگرد پالایشگاه هاشمی نژاد خانگیران خراسان رضوی، با بیان اینکه هزینه های کس دولت برای واردات کود فسفات انجام می دهد بین ۷۰۰ و ۸۰۰ میلیون تا دو میلیارد تومان است که بستگی به تغییرات قیمت کودها در بازار جهانی دارد، اظهار می کند: از طرفی، کود فسفات برای مبارزه با آفات نیز مصرف بسیاری دارد به طوری که در خراسان رضوی ۸۰ درصد سموم خود را کاهش داده و برای دفع آفات از گوگرد استفاده می کنند و گوگرد را جایگزین سموم مصرفی در کشاورزی کرده اند و بر همین اساس، بیشترین میزان واردات ما در خصوص این دسته از مواد مصرفی



● ادامه در صفحه ۴

جذب ۳۱۰۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری مسکن ارزان قیمت / پروژه های تفریحی و گردشگری پارکینگ / ساخت هتل / بوستان های موضوعی یک سال پس از انتخاب شما

با وجود آمادگی زیرساخت شبکه ریلی خراسان

## جای قطار گردشگری خالی است



دنیای اقتصاد - تاکنون چندین قطار گردشگری داخلی در استانهای مختلف کشور راه اندازی شده اما خراسان رضوی با دارا بودن ۱۴ درصد شبکه ریلی ایران و زیرساختهای مناسب از جمله راه آهن دو خطه در مسیر تهران از حرکت منظم قطارهای گردشگری بی بهره بوده است.

۱۴۰۰ کیلومتر خط آهن در خراسان رضوی از مسیر شرق به غرب به ترتیب شهرهای سرخس، مشهد، نیشابور و جغتای را در ناحیه راه آهن خراسان به هم متصل می کند و از شمال به جنوب نیز مشهد، تربت حیدریه، فیض آباد و خواف به وسیله خطوط راه آهن منطقه شرق به هم متصل می شوند اما تاکنون به جز چند قطار محدود و فصلی گردشگری داخلی در مسیر مشهد-نیشابور در این شبکه ریلی تردد نداشته است. به گزارش ایرنا، جمعیت ۲/۵ میلیون نفری مشهد نیازمند اماکن و مقاصد جدید گردشگری است و ناوگان ایمن راه آهن بهترین گزینه برای تردد در مسیر این مقاصد بوده که تاکنون مورد غفلت واقع شده است. جابه جایی مسافر در مسیرهای درون استانی فقط در سه مسیر مشهد - سرخس، مشهد - آزادور (نقاب) و مشهد - طبرستان انجام می شود لذا با راه اندازی قطار گردشگری می توان علاوه بر جابه جایی گردشگر داخلی به ظرفیت مسافرتهای درون استانی نیز افزود.

### پاسخ میراث فرهنگی

مدیر کل راه آهن خراسان در زمینه مغفول ماندن راه اندازی قطارهای گردشگری در این استان گفت: ناوگان ریلی در ناحیه خراسان کاملا آماده راه اندازی قطارهای گردشگری است و این موضوع را بارها به اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری اعلام کرده ایم اما تاکنون اقدامی از سوی آنان مشاهده نشده است. محمدحسین فیضی مهر افزود: مسیر مشهد - نیشابور برای راه اندازی تورهای یک روزه، بسیار مناسب است و یک شرکت مسافرتی می تواند متولی پذیرش و فروش بلیت در این مسیر باشد، مسیری که هزینه اندک دارد و شرکت های مسافرتی می توانند با مبالغ اندک خانواده ها را برای بازدید اماکن و مناظر دیدنی نیشابور از جمله آرامگاه های عطار و خیام و مسجد چوبی به این شهر ببرند.

ابوالفضل مکرمی فر افزود: پیش از ماه مبارک رمضان امسال ۲ راه قطار گردشگری در مسیر مشهد - نیشابور تردد داشتند که شرکت های مسافرتی از تامین مسافر آن ناتوان بودند و به ناچار طی مکاتباتی با دانشگاه فردوسی مشهد از ظرفیت دانشجویان علاقه مند برای

مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی نیز گفت: راه اندازی این نوع قطار در آن ناتوان بودند و به ناچار طی مکاتباتی با دانشگاه فردوسی مشهد از ظرفیت دانشجویان علاقه مند برای

وی به برقراری موردی قطارهای گردشگری در مسیر مشهد-نیشابور اشاره و اظهار کرد: هفته گذشته در قالب یک تور ریلی و با هزینه اندک، جمعی از کارمندان راه آهن خراسان راهی نیشابور شدند و این امکان برای همه دستگاهها و شرکت های مسافرتی استان فراهم است.

**مسیر مشهد - نیشابور برای راه اندازی تورهای یک روزه، بسیار مناسب است و یک شرکت مسافرتی می تواند متولی پذیرش و فروش بلیت در این مسیر باشد، مسیری که هزینه اندک دارد و شرکت های مسافرتی می توانند با مبالغ اندک خانواده ها را برای بازدید اماکن و مناظر دیدنی نیشابور از جمله آرامگاه های عطار و خیام و مسجد چوبی به این شهر ببرند**

مدیر عامل پدیده:

## نجات سرمایه سهامداران پدیده نباید دستخوش نگاه های سیاسی شود

### در یافت مصوبه شورای عالی شهر سازی و معماری برای هتل پنج ستاره پدیده

وی اظهار کرد: هتل پنج ستاره این پروژه که یکی از موارد اختلاف در ادامه پروژه بود هم اکنون مصوبه شورای عالی شهر سازی و معماری کشور را دریافت کرده است. پیش از این هم تامین روزانه یک میلیون متر مکعب آب برای مجموعه پدیده شاندرین طبق برنامه ریزی اشتباه از سدارداک در نظر گرفته شده بود که امروز این مقدار آب به شیوه ساده تر از محل امتیاز آب شهری تامین می شود. مدیر عامل گروه شرکت های پدیده شاندرین افزود: اجرای خط انتقال برق به این مجموعه ۲۸۰ میلیارد ریال و امتیاز آب نیز حدود ۱۹۰ میلیارد ریال هزینه در بر دارد که در صدد انجام آن هستیم. وی ادامه داد: هم اکنون برای ساخت و تکمیل پروژه های این شرکت ۴۵ شرکت پیمانکاری و مشاور جزء و کل دارای قرارداد با شرکت پدیده و فعال هستند. انتظاری گفت: به طور میانگین در حوزه عمرانی روزانه حدود ۱۸۰۰ نفر به صورت مستقیم در اجرای پروژه های پدیده اشتغال دارند و در حوزه بهره برداری نیز نسبت به سال گذشته ۲۰۰ درصد افزایش بهره برداری در این پروژه داریم. وی افزود: گزارش حسابرسی در زمینه صورت های مالی و تلفیقی در سوسود و زیان نشان می دهد این مجموعه به میزان بسیار خوبی به استانداردهای حسابرسی نزدیک شده است. وی تصریح کرد: تا پیش از این سهام پدیده در بازار محلی باضعاف کم در حال مبادله بود اما اکنون موافقت لازم با ورود پدیده به بازار سرمایه کشور اخذ شده و در حال انجام امور اجرایی و نهایی برای باز شدن نماد پدیده در بورس هستیم. مدیر عامل پدیده شاندرین گفت: ارزش هر سهم پدیده در ابریه طی یک سال گذشته حدود ۴۵ هزار ریال بود که امروز با تلاش های انجام شده این ارزش به ۱۲۰ هزار ریال افزایش یافته و هنوز هم جای رشد دارد. انتظاری افزود: ورود پدیده به بورس می تواند موجب تحولات مثبت شود.



از این عرصه دارای سند مالکیت است و ۱۳،۵ هکتار باقی مانده نیز در مسیر نهایی برای دریافت سند مالکیت است. انتظاری افزود: ساخت و سازهای انجام شده تا قبل از تشکیل ستاد تدبیر در پدیده شاندرین به هر دلیل فاقد مجوزهای لازم بود اما اکنون برای ۵۰۶ هزار متر مربع عرصه تجاری این پروژه پایان کار دریافت شده و برای ۳۲ هزار متر مربع کاربری اداری و ۱۰۸ هزار متر مربع آپارتمانهای اقامتی میان مرتبه این مجموعه گواهی عدم خلافی صادر شده است.

همخوانی ندارد زیرا آن زمان ارزش دارایی های پدیده بسیار کمتر از سرمایه گذاری سهامداران بود و رکود موجود در وضعیت ساخت و ساز این شرکت نیز ارزش را دستخوش تغییرات می کرد؛ بنابراین تشکیل ستاد تدبیر و همراهی دولت و بخش های مختلف در بازسازی وضعیت نابسامان گذشته، ضروری و تنها راه بود.

وی با بیان اینکه سه سال پیش عرصه ۴۴/۵ هکتاری پروژه پدیده شاندرین سند مالکیت نداشت، گفت: هم اکنون ۳۱/۵ هکتار

دنیای اقتصاد - چند روز پیش انتقادات نصرالله پژمانفر، نماینده مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی از عملکرد ستاد تدبیر پدیده در نشست خبری اش، روی خروجی خبر گزارها و روزنامه ها قرار گرفت. پژمانفر گفته بود: «هر روز بر مشکلات سهامداران پدیده افزوده می شود؛ امروز آن کسانی که در معرض آسیب قرار گرفته اند و هیچ اقدامی برای حل مشکلات آنها نشده، مردم هستند. سهامداران در بالاتر کیفی قرار دارند و فراموش شده اند و باید تلاش شود مشکلات آنها حل شود، مدیرانی که با کلاه پدیده بر سر، کلنگ پروژه های این مجموعه را به زمین می زدند، کجا هستند تا خسارت اعتماد مردم به آنها را پس بدهند.

ابوالفضل انتظاری، مدیر عامل گروه شرکت های پدیده شاندرین هم بیکار ننشست و با ترتیب دادن نشستی خبری و ارائه توضیحاتی، به سخنان پژمانفر واکنش نشان داد و حتی او را به مناظره در باره پدیده دعوت کرد.

انتظاری گفت: ما آمادگی این را داریم که با آقای پژمانفر جلسه بگذاریم و در هر مکان و زمانی که اعلام کنند، مناظره برگزار کنیم، وی با اشاره به اینکه امروز یک سال و چند روز است که مدیریت مجموعه پدیده را بر عهده گرفته است، اظهار کرد: آقای پژمانفر در این مدت یک تماس تلفنی در خصوص پدیده با من برقرار نکرده اند و چطور پس از هشت سال به این فکر افتاده اند که سهامداران به حقوق خود ترسیده اند و دیگران وظایف خود را انجام نمی دهند؟ نباید این گونه تداعی شود که در این موارد شائبه های سیاسی مطرح است.

به گزارش ایرنا، مدیر عامل پدیده شاندرین یادآور شد: با تشکیل ستاد تدبیر، اقدامات مثبتی طی سه سال گذشته در این شرکت انجام شده است. وی افزود: ادعای برخی مبنی بر فروش دارایی های پدیده و پرداخت به سهامداران با منطق اقتصادی

مدیر عامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی  
شهرداری مشهد خبر داد

## ثبت نام ۹۵ درصد تاکسی های فرسوده در طرح نوسازی

دنیای اقتصاد - مدیر عامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری مشهد با اشاره به مصوبه جدید هیات دولت در خصوص خودروهای فرسوده گفت: تاکسیرانی که برای نوسازی تاکسی های فرسوده خود اقدام به ثبت نام نکرده اند توسط پلیس راهور اعمال قانون می شوند.

سید مهدی علوی مقدم افزود: براساس مصوبه جدید هیات وزیران، سن و شرایط ناوگان حمل و نقل عمومی تغییر یافته است؛ طبق آن سن فرسودگی تاکسی های بنزینی و دوگانه سوز ۱۰ سال، تاکسی های پایه گازسوز ۱۲ سال و برقی و هیبریدی ۱۵ سال تعیین شده است. تاکسی فرسوده در ناوگان تاکسیرانی مشهد وجود دارد که ۹۵ درصد از آنها برای نوسازی ثبت نام شده اند.



## ترندهای اینستاگرام استفاده از لوکیشن (موقعیت مکانی) و هشتگ مکان برای کسب و کارهای محلی

روزبه فلاح کریمی\*



اگر کسب و کار شما محلی است یا هر شغلی که مشتریان آن صرفاً از همشهر یا تان هستند، حتماً در پست های خود از لوکیشن استفاده کنید. این کار باعث می شود بسیاری از افراد که دنبال کننده هشتگ لوکیشن شما هستند، به پست های شما دسترسی داشته باشند.

### ۱- لوکیشن

برای استفاده از لوکیشن، کافی است هنگام پست گذاشتن از قسمت اضافه کردن لوکیشن استفاده کنید که وقتی روی این گزینه می زیند به طور اتوماتیک لوکیشن می گویند که پیشنهاده می شود تا دقیق ترین انتخاب را به هدف خود داشته باشید. البته اگر هدفان کل شهر یا یک منطقه هست طبیعتاً با بهترین پیشنهاد انتخاب کنید که کل شهر را در بر میگیرد.

مثال: اگر در غرب تهران باشید علاوه بر تهران، به شما پیشنهاد شهرک غرب را هم میدهد، حالاً شما باید مشخص کنید که می خواهید مخاطبان غرب تهران را هدف قرار دهید یا کل تهران برای شما مهم هست.

### ۲- هشتگ مکان

امروز دیگر کسی که می توانید مخاطبان یک منطقه، شهر یا مکان خاص را هدف قرار دهید استفاده از هشتگ مکان است. بسیاری از کاربران اینستاگرام وقتی پستی را درج می کنند، نام مکان یا جایی که در آن عکس را گرفته اند یا در باره آن صحبت می کنند را به صورت هشتگ قرار می دهند از طرفی، افرادی که علاقمند به آن مکان یا... هستند، با فالو کردن آن هشتگ به پستهایی که آن هشتگ را استفاده کرده اند دسترسی پیدا می کنند.

در این حالت کمی هنگام انتخاب هشتگ ها باید دقت کنید چون علاوه بر اسم اصلی شهر یا مکان، یک سری کلمات عامیانه، اصطلاحات و... هم معمولاً مورد توجه قرار می گیرند و به عنوان هشتگ استفاده می شود. به مثال زیر توجه کنید برای شهر مشهد این هشتگ ها معمولاً استفاده می شود:

مثال: #مشهد #مشهدی #مشهدی #مشهدی #مشهدی #مشهدی ها #مشهدی ها #پچه مشهد #پچه های مشهد #مشهدگردی #مشهدخوراک #مشهدتوربسم #مشهدو...

توصیه می کنم حتماً در پستهایی خود از هشتگ های مکان استفاده کنید حتی اگر کسب و کار شما شهری و محلی نیست از این هشتگ ها استفاده کنید چرا که به هر حال مخاطبانی که در شهر شما هستند راحت تر تبدیل به مشتری می شوند تا مخاطبانی که در شهرهای دیگر هستند، پس با استفاده از این هشتگ ها در معرض دید آنها قرار گیرید.

در شماره بعدی خواهید خواند: لزوم استفاده از همه ی امکانات اینستاگرام

### \*مشاوره دیجیتال مارکتینگ

### خبر

معاون شهردار خبر داد

### کمک ۲ میلیارد تومانی شهرداری به پدیده

معاون سلامت و تربیت بدنی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد گفت: تاکنون از سوی شهرداری ۲ میلیارد تومان به تیم فوتبال پدیده کمک شده است.



حسن نوری در نشست خبری خود به بحث حمایت از تیم های ورزشی از سوی شهرداری مشهد اشاره کرد و افزود: برای اینکه این حمایت ها در چهار چوبی مشخص شده باشد، دستور العملی برای بررسی به شورای شهر مشهد ارائه شده که در صورت تصویب هر گونه کمک شهرداری به تیم های ورزشی براساس این دستور العمل انجام خواهد شد.

وی اضافه کرد: نه شورای شهر و نه شهرداری مشهد هیچ تمایلی به تیم داری ندارند و تنها بحث حمایت از تیم های ورزشی مطرح است و تاکنون نیز در حمایت از تیم فوتبال پدیده حدود ۲ میلیارد تومان از سوی شهرداری پرداخت شده است و اگر این کمک ها نبود تیم فوتبال پدیده نمی توانست به حرکت خود ادامه دهد.

وی تصریح کرد: برای اینکه تکلیف تیم پدیده و حمایت های شهرداری از این تیم مشخص شود، مقرر شد تا جلسه ای با مدیر کل ورزش و جوانان استان برگزار شود که این جلسه تا پایان هفته جاری برگزار و تصمیمات به اطلاع شهروندان خواهد رسید.

نوری ادامه داد: سیاست شورای شهر و شهرداری مشهد توسعه ورزشهای همگانی است؛ هم در حوزه بانوان و هم در حوزه مردان و در این راستا از سوی شورا و شهردار مشهد تاکید شده که اعتبارات ورزشی شهرداری به صورت ۵۰ درصد برای مردان و ۵۰ درصد برای بانوان استفاده شود.

معاون سلامت و تربیت بدنی شهرداری مشهد گفت: در حوزه حمایت از تیم های بانوان در رشته های تیراندازی، فوتسال، بسکتبال، هندبال و والیبال امسال حدود یک میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است که به تناسب هزینه هایشان از آنها حمایت خواهد شد.

وی در خصوص حمایت از ورزش حاشیه شهر مشهد نیز گفت: با همکاری آستان قدس رضوی، سپاه و شهرداری مشهد مسابقات فوتبال محلات را با حضور ۶۶ تیم در این مناطق برگزار و همکارهای خوب دیگری نیز در راستای اقدامات بیشتر در حوزه ورزش حاشیه شهر داشته اند.

# چشم های ت را ببند و لحظه ای گوش کن...

صدای کودکی به گوش می رسد که با هر تپش قلبش تو را می خواند...

او آوای آشنای لالایی مادر را نمی شنود و حالا نیازمند مهر شماست...

۲۸۳۸-۰۰۰۱-۶۳۲۰-۵۸۹۴

**بانک رفاه موسسه خیریه مهرآفرین**

عشق را ذخیره کنیم!

۳۶۰۵۶۵۵۰ (۰۵۱)

موسسه نیکوکاری مهرآفرین  
حلمی کودکان بپرست

در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی مطرح شد

## ضرورت اصلاح بخشنامه پیمان سپاری ارزی



استاندار: ما به راحتی می‌توانیم از این شرایط عبور کنیم زیرا تحریم‌ها، استحکام دوره قبل را ندارد اما برای این امر نیازمند تقویت اعتماد بین بخشهای مختلف اعم از خصوصی و دولتی هستیم

زهرا صفری  
خبرنگار



**دنیای اقتصاد - در پنجاه و ششمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، تفاهم‌نامه‌ای میان اداره کل استاندارد استان و معاونت غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی مشهد به هدف حذف رویه‌های موازی در نظارت بر صنایع تبدیلی و همکاری دوجانبه امضا شد.** بر اساس این تفاهم‌نامه که با پیشنهاد انجمن صنایع تبدیلی استان به دبیرخانه شورای گفت‌وگو پیگیری شد، مقرر شد اقداماتی چون بازدیدها، آزمایش‌ها و نمونه‌برداری‌ها که بین این دو ارگان مشترک و البته غیر ضرور بود؛ به نوعی انجام شود که از هر گونه موازی کاری جلوگیری و دوااره بتوانند از عملکرد یکدیگر در این حوزه‌ها استفاده کنند. همچنین مصوب شد کمیسیون ماده ۵ تربیئی اتخاذ کند تا مصوبه مربوط به پرداخت حق و حقوق شهرداری در باره صنایع محور غرب اصلاح شود و در عرصه و اعیان برای این کار صنعتی صادر شود. اما پیش از آغاز بررسی دستور کار جلسه، اظهارات جالب توجهی دربارہ مسائل روز اقتصاد ایران و استان مطرح شد و موضوع ارز و مسائل پیرامونی آن پررنگترین بحث این نشست بود؛ نارضایتی بخش خصوصی از بخشنامه پیمان سپاری ارزی و نتایجی که این بخشنامه به دنبال خواهد داشت، لزوم بر خورد با سوءاستفاده‌گران از گشایش اعتبار ارزی و تعیین مهلت برای مشخص شدن سوءاستفاده و یاقانونندی افراد در این زمینه و نحوه برخورد با احتکارگران و با افرادی که به صورت قانونی کالاها را انبار کرده‌اند، از جمله مباحثی بود که از سوی رئیس اتاق بازرگانی ایران در این نشست مطرح شد.

تهیه نیازمندی‌های مالی و خدماتی ایران، حوزه حمل و نقل، فلزات قیمتی و ارز و غیره اعمال کند. آنها به دنبال بستن حوزه‌های تعاملی ایران هستند و در این شرایط ضرورت هوشیاری و هماهنگی و همکاری نزدیک بخش خصوصی، دولتی و تعاونی بسیار مهم است. وی تصریح کرد: ما به راحتی می‌توانیم از این شرایط عبور کنیم زیرا تحریم‌ها، استحکام دوره قبل را ندارد اما برای این امر نیازمند تقویت اعتماد بین بخش‌های مختلف اعم از خصوصی و دولتی و نیز استفاده از ظرفیت‌های جدید برای انعطاف در کار و تسهیل امور در شرایط کنونی هستیم.

استاندار خراسان رضوی خاطر نشان کرد: سال گذشته به رئیس کل بانک مرکزی پیشنهاد کردیم مدیریت صادرات و واردات و تامین ارز مربوطه را با نظارت کلان و غیر مداخله‌ای به استان واگذار کنند چنانکه خراسان رضوی در سال گذشته در مجموع بالغ بر ۲ میلیارد دلار صادرات و حدود ۷۰۰ میلیون دلار واردات داشت و با واگذاری اختیار این موضوع، عملاً می‌توانیم نیاز ارزی بخش‌های مربوطه را از محل صادرات به خوبی تامین کنیم. وی در ادامه از اقداماتی که در بحث تنظیم بازار استان از سوی بخش‌های مختلف اعم از دستگاه‌های نظارتی و پشتیبانی و نیز بخش خصوصی و تشکل‌ها و اتحادیه‌ها به انجام شده، قدرانی کرد و گفت: بانکداری از گذشته‌های دور وجود داشته اما ضرورت دارد برای امکان شناسایی و تفکیک کالاهای احتکاری و بانکداری از یکدیگر مجموعه‌های دولتی و خصوصی نسبت به ثبت انبارها و کالاهای ورودی و خروجی اقدام کنند تا

تصريح کرد: در این زمینه اسلامی حدود ۶۰۰ شرکت را به ما اعلام کرده‌اند، ما بررسی کردیم و به این نتیجه رسیدیم برخی از این شرکت‌ها کالاهایشان در گمرک است و در گمرک و دار بحث مباحثات نرخ ارز گرفتار آمده‌اند، برخی دیگر کالایشان در راه است و شامل این موضوع می‌شوند اما شماری کالایشان آمده، مشکلی ندارد در انبارهای گمرک در حال ترخیص است. وی افزود: با نامه جدید مجبوریم کار آنها را متوقف و کارتهای بازرگانی‌شان را معلق کنیم. البته پیشنهاد دادیم که یک ماه مهلت برای تعیین تکلیف این افراد اعمال شود؛ اگر آن‌ها کالایشان را حرکت داده‌اند که باید اجازه بدهیم به کشور برسد، اما اگر سوءاستفاده شده، باید با آنها برخورد شود و حتی اگر اعدامشان کنند، حرفی نیست!

وی همچنین با ابراز گلایه از برخورد‌های چکشی با فعالان اقتصادی به ویژه در بحث انبارها گفت: البته خراسان در مساله انبارها کمترین مشکل را در کشور داشته و این موضوع جای تقدیر از قوه قضائیه و سازمان صنعت استان دارد.

● **کالاهای احتکاری و بانکداری باید از هم تفکیک شود**  
علیرضا شیدیان، استاندار و رئیس شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: امروز آمریکا با شیوه‌نامه‌های مختلف و با این عنوان که ایران از فرصت‌های ایجاد شده از نظام مالی جهانی سوءاستفاده می‌کند در تلاش است محدودیت‌ها و فشارهای گسترده‌تری را بر نظام مالی، پولی و شبکه‌های

● **تلاش برای حذف روندهای موازی در رویکردهای نظارتی دستگاه‌های دولتی**

در ادامه این نشست، دستور کارهای جلسه مورد بحث قرار گرفت. علی اکبر لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان با بیان اینکه دستور کارهای این جلسه به توافق صد در صد بین دستگاه‌های اجرایی و بخش خصوصی به سرانجام رسیده است، اظهار کرد: اقداماتی چون بازدیدها، آزمایش‌ها و نمونه‌برداری‌ها که بین این دو ارگان مشترک و البته غیر ضرور بود؛ با پیگیری دبیرخانه شورا تفاهم شد تا بتوانند از عملکرد همدگر در این حوزه‌ها استفاده کنند. این پیشنهادات در قالب تفاهم‌نامه ذکر شده و مدیران در این جلسه آن را امضای کردند. وی افزود: طبق پیشنهاد دبیرخانه شورای گفت‌وگو؛ اداره کل استاندارد و معاونت غذا و دارو باید ترتیبی اتخاذ کنند تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن تفاهم‌نامه اجرا شود و با عنایت به اینکه یکی از مشکلات واحدهای تولیدی تحمیل هزینه‌های مضاعف بابت بازدید هر دو دستگاه از محل اجرای طرح و الزامات متفاوت این دو دستگاه برای صدور پروانه بهداشتی ساخت و پروانه کاربرد علامت استاندارد است و با توجه به اینکه موضوع نیاز به پیگیری در سطح ملی دارد، مقرر شد تا ضمن پیگیری از طریق شورای گفت‌وگوی مرکز و دستگاه‌های ملی از سوی استانداری و شورای استان، نمایندگان معاونت غذا و دارو دانشگاه‌های علوم پزشکی سراسر کشور برای صدور پروانه بهداشتی ساخت و به واحد تولیدی مراجعه کنند و پروانه بهداشتی ساخت یا گزارش بازدید نمایندگان ادارات کل استاندارد به عنوان یکی از مدارک مورد نیاز برای صدور پروانه کاربرد علامت استاندارد تعیین شود در صورت ارائه پروانه بهداشتی، این مدرک جایگزین گزارش بازدید توسط ادارات کل استاندارد شده و مورد قبول قرار گیرد.

**بانکداری از گذشته‌های دور وجود داشته اما ضرورت دارد برای امکان شناسایی و تفکیک کالاهای احتکاری و بانکداری از یکدیگر مجموعه‌های دولتی و خصوصی نسبت به ثبت انبارها و کالاهای ورودی و خروجی اقدام کنند تا روال منطقی و عاقلانه برای رصد آنها وجود داشته باشد.**

وی ادامه داد: همچنین مقرر شد از طریق استانداری و شورای گفت‌وگوی مرکز، موضوع راه‌اندازی سامانه احراز صلاحیت مسئولان فنی واحدهای تولیدی این میان دستگاه‌های دولتی همکاری و ظرفیت‌سازی خوبی را برای این بخش انجام دهند تا در این تعامل و همکاری بخشی از نیازهای استان از محل واردات از کشورهای همسایه تامین کنیم.

● **ممنوعیت صادرات صبح‌نیست**  
محمد حسین روشنگر، رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی استان نیز با بیان اینکه لیبلی بر ممنوعیت صادرات نداریم، گفت: امسال بیش از ۴۰ میلیارد دلار صادرات خواهیم داشت که بانک مرکزی نهایتاً ۴-۵ میلیارد دلار از حاصل صادرات را دریافت خواهد کرد. لازم است ما به متفاوت ارز در نظر گرفته شود و اجازه صادرات بدهند. زیرا بر ممنوعیت آن درست نیست و باعث بیکاری کارگران و زین رفتن برندهای تولیدی و راضیه علیرضایی، رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی درباره وضعیت انبارها و برخورد با محتکران اظهار کرد: با تدبیر صورت گرفته در ستاد اقتصاد مقاومتی، دادستان تأکید کرد که در کنار کار شناسایی و اعلام وضعیت انبارها، فرآیند طبیعی برگشت کالا از شرایط توزیع عادلانه اتفاق بیافتد و کالاهای اساسی مردم را سریع‌تر به شبکه توزیع بر گردانند.

**نایب رئیس شورای ملی زعفران: پیمان سپاری ارزی چیزی جز خودتحریمی نیست**

دنیای اقتصاد - نایب رئیس شورای ملی زعفران گفت: پیمان سپاری ارزی چیزی جز خودتحریمی در عرصه بین‌المللی نیست. غلامرضا میری اظهار کرد: علی‌رغم اینکه به ۴۷ کشور دنیا صادرات زعفران انجام می‌گیرد، در عرصه بین‌المللی دچار خودتحریمی شده‌ایم، شاهد این مدعا آن است که دولت اجازه صادرات محصولی را که خودمان تولید کردیم نمی‌دهد، این در حالی است که سرمایه‌گذاری کلاتی برای تولید این محصول صورت گرفته و جایگاه‌ها و بازارهای جهانی نباید از دست برود. وی با اشاره به سخنان رئیس جمهوری افغانستان مبنی بر ممنوعیت ورود زعفران به کشورش تصریح کرد: ممنوعیت ورود زعفران به این کشور موضوع تازه‌ای نیست و از آن مهم‌تر، این اعلام ممنوعیت واردات زعفران برای کشور ما تهدیدی محسوب نمی‌شود. وی خاطر نشان کرد: ایران سالانه ۴۰۰ تن زعفران و افغانستان ۴ تن زعفران تولید می‌کند، لذا این گونه حاصل شده‌است.



**دنیای اقتصاد - رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی گفت: باید برای تمامی صنایع محور غرب که دارای مجوز از سازمان صنعت، معدن و تجارت و سایر دستگاه‌ها هستند، پایان کار صنعتی صادر شود.**

علی اکبر لبافی در گفت‌وگو با خبرنگار ما در تشریح مصوبات شورای گفت‌وگو برای صنایع محور غرب، به ارائه پیشنهادی از وضعیت این صنایع و مشکلی که با آن روبرو هستند پرداخت و گفت: زمانی که این واحدهای صنعتی شکل گرفتند، در خارج از شهر مشهد قرار داشتند و زمین‌های مورد استفاده زمین‌های زراعی بود که صنعتی شدند و تمام مجوزهایی که توسط سازمان صنعت، معدن و تجارت استان برای واحدهای صنعتی مستقر در آنجا صادر شده، دارای تعرفه صنعتی بوده تا اینکه شهر به سمت این واحدها پیشروی کرد و در نهایت این واحدها در حریم شهری قرار گرفتند و باید عقب‌نشینی می‌کردند.

از طرفی، این واحدها باید پایان کار داشته باشند تا بتوانند از تسهیلات بانکی و خدمات شرکت‌های خدمات‌رسان دولتی استفاده کنند اما مجوزهای لازم برای این واحدها صنعتی بود، در صورتی که پایان کار صنعتی صادر نشده است. وی تصریح کرد: تاکنون و کلاهی بسیاری با هزینه‌های زیادی اقداماتی را برای حل مشکل این واحدها انجام دادند اما نتیجه نگرفتند تا اینکه سال گذشته این مساله در دستور کار شورای گفت‌وگوی استان قرار گرفت و توافقاتی انجام شد. طبق مصوبه‌ای در سال ۹۱، واحدهای صنعتی در صورت اینکه فاقد آلاینده‌گی باشند، می‌توانند در محور غرب استقرار داشته باشند و برای آنها باید پایان کار صنعتی صادر شود تا بتوانند از خدمات استفاده کنند. لبافی خاطر نشان کرد: در ششورای گفت‌وگو با حضور استاندار، معاون عمرانی، راه‌شهرسازی و دستگاه‌های صدور مجوز توافقی شد که برای واحدهای صنعتی مستقر در محور غرب و دارای مجوز فعالیت از سازمان ذی ربط خود که فاقد آلاینده‌گی هستند، پایان کار صنعتی صادر شود و این پایان کار برای عرصه و اعیان واحدهاست؛ در این راستا، استانداری مجوز را برای اجرا به شهرداری ابلاغ کرد و شهرداری نیز مسیری با رویکرد مثبت طی کرد تا این مساله به شورای شهر ارائه شد. سپس مصوبه شورای شهر و مصوبه شورای گفت‌وگو استان به لحاظ انطباق در دبیرخانه شورا مطرح شد که دارای دو ایراد بود.

● **اختلاف در مصوبه شورای گفت‌وگو و مصوبه کمیسیون ماده ۵**  
رئیس دبیرخانه ششورای گفت‌وگوسوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی افزود: اولین ایراد این بود که شورای گفت‌وگو در مصوبه خود، همه واحدهای صنعتی محور غرب را در نظر گرفته بود و پایان کار را در عرصه و اعیان مدنظر قرار داده بود اما شورای شهر پیرامون دو محور کار کرده، اولین محور، ۳۵ واحد صنعتی است که در گذشته دارای مصوبه کمیسیون ماده ۵ هستند و دومین محور نیز واحدهایی که در حریم قرار گرفته‌اند.

بنابراین این مصوبه‌ها دارای یک عدم انطباق است که باید اصلاح شود. وی خاطر نشان کرد: پایان کاری که شهرداری صادر می‌کند، مربوط به اعیان واحدها بوده و عرصه را شامل نمی‌شود؛ یعنی برای آن ۳۵ واحد و واحدهایی که در حریم قرار دارند، پایان کار در اعیان صادر می‌شود اما در عرصه نخواهد شد. علت آن نیز این است که کمیسیون ماده پنج در ذیل مصوبه خود، پرداخت حق و حقوق شهرداری را مدنظر قرار داده و این باعث می‌شود که شهرداری نتواند در عرصه، پایان کار صادر کند و اگر واحدها بخواهند از صنعتی به تجاری و یا هر گونه فعالیت دیگری تغییر کاربری دهند، باید حق و حقوق شهرداری را به روز پرداخت کنند. در واقع شهرداری این مساله را تأیید می‌کند اما بر اساس مصوبه کمیسیون ماده ۵ نمی‌توان این مساله را اجرایی کرد.

لبافی اضافه کرد: در جلسه اخیر شورای گفت‌وگو مصوب شد که کمیسیون ماده ۵ ترتیبی اتخاذ کند که مصوبه مربوط به پرداخت حق و حقوق شهرداری، اصلاح شود تا شهرداری، در قالب توافقی که با بخش خصوصی و محور غرب داشته، بتواند در عرصه و اعیان پایان کار را صادر کند. وی در خصوص مصوبه دوم شورای گفت‌وگو درباره صنایع محور غرب عنوان کرد: مصوبه دوم آن بود که این مصوبه صرفاً به واحدهای مستقر در حریم و آن ۳۵ واحد تسری نداشته باشد بلکه باید برای کلیه واحدهایی که در محور غرب فعالیت دارند و دارای مجوز از سازمان صنعت، معدن و تجارت و سایر دستگاه‌ها هستند، نیز پایان کار صنعتی صادر شود. اگر این واحدها در آینده به دنبال تغییر کاربری خود باشند، باید حق و حقوق شهرداری را پرداخت کنند. اما این حق و حقوق شامل عوارض شهرداری نیست بلکه شهرداری عوارض خود را به روز دریافت می‌کند.



ادامه از صفحه اول

جغفرزاده با اشاره به اینکه امیدواریم با هاب منطقمای گوگرد بتوانیم به خودکفایی در کود فسففات برسیم، عنوان می‌کند: تلاش ما این استست که بتوانیم حدود ۱.۵ میلیون تن کود فسفات تولید کنیم. در این راستا، نزدیک به ۱۰۰ درصد از سرمایه لازم را جذب کرده‌ایم و در مرحله نانو تکنولوژی هستیم؛ البته قابل توجه است که این تکنولوژی از قبل در ایران موجود بوده اما به دهه ۵۰ بازمی‌گردد. در این هاب برنامه ما این است که درآمد ۴ تا ۵ میلیارد تومانی در سال داشته باشیم و بین ۲۰ هزار تا ۱۰۰ هزار اشتغال ایجاد کنیم و همه این اقدامات بیش از هر چیزی برای جلوگیری از خام فروشی صورت گرفته است.

وی با اشاره به همکاری برخی از شرکت‌های دانش بنیان با پالایشگاه، خاطر نشان می‌کند: شرکت‌های دانش بنیان استان دستگاهی ساخته‌اند که مشابه کود وارداتی مورد نیاز را تولید می‌کنند؛ اما اینکه صرف تا صد این اقدامات را خود شرکت‌های دانش‌بنیان انجام دهند، امکان‌پذیر نیست چراکه این اقدامات نیازمند سرمایه سنگین و بیش از ۱۰ میلیارد تومانی است و شرکت‌های دانش‌بنیان چنین توانی را ندارند.

● **شهرک گوگرد استراتژیک و سودآور**

فرآوری گوگرد پرهزینه است؛ صنایع بالا دستی نفت صنایعی گران به شمار می‌روند و برخی از دستگاه‌ها در ایسن صنایع قیمتی بیش از ۱.۵ میلیون یورو دارد. از طرفی، ضرورت وجود شهرک گوگرد که علی رسولیان، مدیرکل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری و احسان قاضی‌زاده هاشمی، نماینده مردم سرخس در مجلس بارها بر لزوم ایجاد آن تأکید کرده‌اند، در ایجاد ارزش افزوده، ثروت، اشتغال و تولید کودها مشخص است؛ چرا که کودها یک کالای استراتژیک هستند و تنها چند کشور بزرگ در دنیا این کودها را تولید می‌کنند. اگر این کودها را وارد نکنیم، دیگر چیزی به نام کشاورزی در کشور نخواهیم داشت زیرا کشاورزی کاملاً به این کودها وابسته است. بنابراین این شهرک دارای ارزش استراتژیک و مالی است. به گفته جعفرزاده، احداث شهرک گوگرد سرخس بین یک تا ۳ میلیارد دلار هزینه خواهد داشت و تمام این هزینه توسط بخش خصوصی تأمین می‌شود و دولت هیچ هزینه‌ای در خصوص این شهرک پرداخت نخواهد کرد.

وی در خصوص زمان بهره‌برداری از این شهرک تصریح می‌کند: اگر همکاری‌های ما با بخش دولتی به نتیجه برسد، برنامه ما این است که آغاز به کار هاب را در پایان سال جاری داشته باشیم؛ از پنج کارخانه‌ای

دنیای اقتصاد از چند و چون تولید گوگرد در خراسان رضوی و لزوم فراوری این ماده گزارش می‌دهد

# گوگرد گوهر می‌شود اگر...



◀ در حال حاضر بیش از ۸۰ درصد از گوگرد تولیدی پالایشگاه در داخل کشور به فروش می‌رسد تا به محصولات مانند اسید سولفوریک و کودهای شیمیایی تبدیل می‌شود

که قرار است در این شهرک فعالیت کنند، دو تا سه کارخانه به بهره‌برداری خواهد رسید و بدین ترتیب اولین محصولات در پایان سال جاری تولید خواهد شد. تکمیل این پروژه به مدت پنج سال در نظر گرفته شده اما این امر بستگی به این دارد که دولت چقدر یا ما همکاری دارد و قوانین چقدر ثابت بماند.

● **فروش بیش از ۸۰ درصد گوگرد تولیدی پالایشگاه در داخل کشور**

پالایشگاه هاشمی نژاد فضایی را برای تحقیقات و پژوهش آماده کرده تا توسعه گوگرد در آنجا ایجاد شود. همچنین برخی زیرساخت‌ها و امکانات اداری در اختیار محققان قرار داده است تا در حوزه گوگرد، پژوهش‌هایی را انجام دهند. اطلاعات مورد نیاز نیز از سوی پالایشگاه در اختیار این پژوهشکده قرار می‌گیرد. همچنین پالایشگاه زمینی را در اختیار افرادی که قصد سرمایه‌گذاری در این حوزه

دارند، قرار خواهد داد؛ این بدان معناست که کارخانه‌ای که ایجاد می‌شود، کاملاً در مجاورت گوگرد قرار دارد و ایسن موضوع ارزش افزوده‌ای در حوزه گوگرد به وجود خواهد آورد.

**شرکت‌های دانش بنیان استان دستگاهی ساخته‌اند که مشابه کود وارداتی مورد نیاز را تولید می‌کنند؛ اما اینکه صرف تا صد این اقدامات را خود شرکت‌های دانش بنیان انجام دهند، امکان‌پذیر نیست چرا که این اقدامات نیازمند سرمایه سنگین و بیش از ۱۰ میلیارد تومانی است و شرکت‌های دانش بنیان چنین توانی را ندارند**

گزارشی از آنچه در همایش ملی بازآفرینی فضاهای شهری عنوان شد

## بر خورد دستوری با مردم، عامل شکست در نوسازی بافت فرسوده

۶۰ محله مشهد نیازمند بازسازی است

ملک شان را ارزان می‌خرد که گران بفروشد!

وی با اشاره به توقف پروژه‌های بازسازی عامل و آبکوه تصریح کرد: این پروژه‌ها سالهاست که بر زمین مانده و اعتراف می‌کنم در این یک سال که از فعالیتیم می‌گذرد، برای آنها کاری از پیش نبردم و حتی آنها را متوقف کردم چون ادامه آنها نتیجه‌ای نداشت اما ظرف یکی دو ماه آینده پروژه آبکوه بار دیگر فعال خواهد شد.

تقی‌زاده خامسی در خصوص جابجایی مردم مناطقی که در آنها بازآفرینی انجام می‌شود، اظهار کرد: مردم دوست دارند همانجا که علاقه دارند بمانند. نباید به جابجایی مردم فراتر از شعاع یک کیلومتری فکر کنیم. جابجایی باید در همان منطقه و ناحیه صورت بگیرد.

● **سرعت گرایش به شهرنشینی نگران‌کننده است**

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران نیز گفت: سرعت افزایش گرایش به شهرنشینی در کشور سریع و نگران‌کننده است.

مجید روستافرزود: ضعف بنیه مالی

روستایان، بحران انرژی، آب، خشکسالی و ریزگردها از جمله عواملی هستند که باعث شتاب روند شهرنشینی در کشور و در نهایت افزایش حاشیه‌نشینی می‌شوند. وی ادامه داد: بیشترین میزان رشد جمعیت در شهرها مربوط به جا به جایی جمعیت و نه میزان رشد جمعیت شهرها است، به ویژه اینکه اکثر جمعیت روی آورده به شهرها از قشر فقیر و آسیب‌پذیر هستند که مسکن شغل و خدمات از شهرداریها می‌خواهند. شهرداری به تنهایی نمی‌تواند به این نیازهای روزافزون پاسخ دهد لذا بازآفرینی شهری از اولویتها و ضرورت‌های اجتماعی به شمار می‌رود. عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: در اجرای طرح بازآفرینی باید ارتقای کیفیت زندگی

ساکنان به لحاظ فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی هدف اصلی باشد. سابقه نشان می‌دهد اجرای دستوری این طرح نمی‌تواند راهگشا باشد. در بازآفرینی بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی باید با مردم محل به تصمیم‌گیری مشترک، نقطه نظر و تقسیم سهم برسیم تا موفق شویم.

● **مشارکت مردم در نوسازی بافت‌های فرسوده در گرو منافع اقتصادی**

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد نیز با اشاره به اینکه اولین مانع در حوزه مشارکت مردم در بازآفرینی بافت‌های فرسوده، مانع اقتصادی است، گفت: مردم تا از منافع اقتصادی خود در نوسازی بافت‌های فرسوده اطمینان حاصل نکنند، در این طرح‌ها مشارکت نخواهند کرد.

محمدرضاحیدری خاطر نشان کرد: ما قبلا هم اعلام کردیم که حاضرم از منافع کوتاه مدت شورا و شهرداری بگذریم و امکانات و تسهیلات لازم را فراهم کنیم تا بازآفرینی انجام شود. اگر در پهنه‌های بافت فرسوده، تراکم‌های تعریف شده و مناسب نگذاریم، تخفیف ندهیم، آنجا برای سرمایه‌گذار و مردم سود ده نباشد و... مشارکت اتفاق نمی‌افتد، باید مشوق‌ها را تعریف و به مردم اعلام کنیم؛ باید از منافع کوتاه مدت بگذریم و شهرداری هیچ منفعتی را برای خود در نظر نگیرد. اگر پروانه رایگان و تراکم حداکثری بدهیم و... مشارکت اتفاق می‌افتد.

وی اظهار کرد: تجربه نشان داده که مداخله مستقیم در بازآفرینی پاسخ ن داده است و نمونه‌های عینی این موضوع را در مشهد داریم. بازآفرینی بافت اطراف حرم، محله آبکوه و پروژه عامل براساس یک رویکرد مداخله مستقیم بوده و همه آنها به یک معضل تبدیل شده‌اند.

ضمیمه استان های خراسان

سرپرست خراسان رضوی: شهناز رام‌ر – دبیر ضمیمه خراسان: احسان میرزاده	روزنامه اقتصادی صبح ایران
نشانی: مشهد، بلوار شهید صادقی، خیابان آپادانا،شماره۱۳	صاحب امتیاز: دنیای اقتصاد تابان ■ مدیر مسئول: علیرضا بختیاری
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۲۳۵۳۲ و ۰۵۱-۵۴۸۵۴۸۵۴-۳۷۰	نشانی: خیابان شهید مطهری- حدفاصل سنایی و میرزای شیرازی – پلاک ۳۷۰
خراسان جنوبی، محمد قربانی: ۰۵۶-۳۲۲۳۵۴۵۴	مدیر هنری: محمد عسگری ■ تلفن: ۰۲۱-۸۷۷۶۲۲۰۷
سامانه ارتباطی: ۳۰۰۰۲۲۴۸۰۰	www.EastEconomy.ir
نسخه الکترونیک:	لیتوگرافی و چاپ: امید نشر و چاپ ایرانیان

خبر

### درخواست اصلاحاتی در صدور و تمدید اعتبار پروانه های استاندارد واحدهای تولیدی

دنیای اقتصاد – استاندار خراسان رضوی در دیدار با رئیس سازمان ملی استاندارد در مشهد، به منظور بهبود فضای کسب و کار، خواستار اصلاح شرایط صدور پروانه های استاندارد و تمدید اعتبار آنان شد.

علیرضا رشیدیان افزود: افزایش اعتبار پروانه های استاندارد از یکسال به سه سال و عدم تسری نمرات منفی به میزان افزایش اعتبار، باعث ابطال یا تعلیق برخی از پروانه های کاربرد علامت استاندارد واحدهای تولیدی شده و مشکلاتی را در فرآیند تولید آنان در پی خواهد داشت. وی توضیح داد : تا پیش از این پروانه ها برای یک سال صادر می شد و در صورت اخذ ۹۰ امتیاز منفی از سوی واحد تولیدی ،پروانه استاندارد تعلیق و در صورت داشتن ۱۲۰ امتیاز منفی ابطال می شد، اما اکنون به پیشنهاد خراسان رضوی این پروانه ها سه ساله برای واحدهای تولیدی صادر می شود اما امتیاز منفی همان ۹۰ امتیاز برای سه سال می باشد که مورداعتراض بخش خصوصی است.

### امحای ۲۲ تن کالای قاچاق در خراسان رضوی

مهر – دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی گفت: براساس آمار موجود از ابتدای سال ۲۲ تن کالای قاچاق در استان به ارزش بیش از ۱۳ میلیارد ریال امحای شده است.

رسول فرزادفر اظهار کرد: طی هفت ماهه امسال ۲۲ تن و ۷۱۸ کیلوگرم کالای قاچاق در استان معدوم شده است که ارزش این کالاهای قاچاق ۱۳ میلیارد و ۱۶۸ میلیون ریال برآورد شده است.

وی افزود: کالاهای مکشوفه قاچاق امحاء شده نسبت به سال قبل از نظر وزنی ۶۳ درصد افزایش یافته است و از نظر ارزشی نیز ۲۲ درصد رشد را نشان می‌دهد.

دبیر کمیسیون برنامه‌ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی ادامه داد: این کالاهای انواع وسایل بهداشتی غیرمجاز قاچاق، تا لوازم آرایشی و مواد خوراکی و غذایی را شامل می‌شود که آخرین عملیات امحاء کالاهای قاچاق استان چند روز قبل بود و طی آن ۱۰ تن مواد خوراکی و میوه و سبزیجات قاچاق منهدم شد.

### ۹۳۳ روستا در خراسان رضوی طرح توسعه و اشتغالزایی در یافت می‌کنند

تسنیم – رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی گفت: سال گذشته ۴۶۷ روستا در خراسان رضوی برای طرح اشتغالزایی و توسعه مورد مطالعه قرار گرفته‌اند و برای امسال هم ۵۰۶ روستا در دستور کار قرار دارد.

رضا جمشیدی اظهار کرد: مجموع اعتبارات عمرانی استان ۱۳۸۹ میلیارد تومان بوده که از این میزان تا کنون ۷۰۸ میلیارد تومان معادل ۵۱ درصد تخصیص داده شده که ۱۸۶ میلیارد تومان آن به صورت نقدی و ۴۸۹ میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی بوده است. وی ادامه داد: اعتبارات مربوط به تعهدات مقام معظم رهبر به خراسان رضوی، توازن منطقه‌ای و استفاده متوازن از امکانات کشور به خراسان رضوی تا کنون تخصیص ۱۰۰ درصد داشته‌اند اما در قانون استفاده متوازن ۴۲۱ میلیارد تومان برای خراسان رضوی در نظر گرفته شده بود که از این میزان تا کنون ۱۴ درصد تخصیص پیدا کرده است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی با بیان اینکه در تعهدات برنامه ششم توسعه خراسان رضوی باید سالانه ۳۲۹ روستا را مورد مطالعه قرار دهد، خاطر نشان کرد: این تعداد در مجموع سال‌های برنامه ششم توسعه به ۱۶۴۵ روستا می‌رسد که باید برای آنها طرح اشتغال‌زایی و توسعه روستایی تهیه شود.

### معافیت گمرکی ۵/۲ میلیون یورویی واردات ماشین آلات صنعتی

ایستا – رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از معافیت گمرکی ۵.۲ میلیون یورویی واردات ماشین آلات صنعتی در ۶ ماهه سال ۹۷ در استان خبر داد.

راضیه علیرضایی با بیان مطلب افزود: در این مدت، تعداد ۱۰۸ مجوز ورود ماشین آلات به ارزش ۶۵ میلیون یورو و میزان معافیت گمرکی ۵/۳ میلیون یورو صادر شده است. وی گفت: همچنین طی ۶ ماهه سال ۹۷، تعداد ۶۵ مجوز ورود مواد اولیه با ارزش ۵ میلیون یورو و میزان معافیت ۰/۳۷ میلیون یورو در استان صادر شده که نسبت به سال گذشته از نظر ارزش مواد اولیه ۷۸ درصد و میزان معافیت ۵۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

کودهای شیمیایی، مواد آرایشی و بهداشتی، تجهیزات پزشکی و کاتالیست‌های مورد استفاده در پالایشگاه تولید کند که دارای ارزش افزوده بسیاری است. اما باید زنجیره‌ای ایجاد کنیم که این شرکت‌های دانش بنیان در کنار سرمایه‌گذار علاقه‌مند در این حوزه قرار گیرند.

● **چهار محصول گوگردی با کاربردهای بسیار**

شهرپور ماه گذشته چهار محصول گوگردی رونمایی شد و هم‌اکنون اقداماتی برای صنعتی شدن این محصولات در حال انجام است. این چهار محصول گوگردی دارای کاربردهای بسیاری اعم از استفاده در ترکیبات نانو گوگردی و کامپوزیت، ذخیره کردن انرژی الکتروسیسته، ترکیبات دارویی، تصفیه پساب‌ها والودگی آب و... است.

علی جاوید، مسئول کار گروه گوگرد دانشگاه آزاد در خراسان رضوی می‌گوید: حدود ۳ ماه گذشته تفاهم‌نامه‌ای با مجموعه پالایشگاه خانگیران به امضا رسید. البته ما براساس هزینه‌های خود کار می‌کنیم تا زمانی که پروژه‌ها صنعتی شوند یعنی قرارداد با سرمایه‌گذار منعقد شود تا به خط تولید برسند. هر چند ممکن است درصدی از آن را دانشگاه آزاد و یا بخش خصوصی سرمایه‌گذاری کند؛ این پروژه سه‌سال آینده اجرایی خواهد شد.

وی تصریح می‌کند: ما چون مجموعه دانشگاه آزاد هستیم از سوی دولت حمایت نمی‌شویم. پروژه خود را از زمستان سال گذشته با پالایشگاه هاشمی‌نژاد خانگیران آغاز کردیم؛ همکاران ما بر روی برخی از ترکیبات گوگردی اقداماتی را انجام دادند که بتوان گوگرد را به محصولات مورد نیاز تبدیل کرد.

به گفته جاوید، هزینه‌های این پروژه تاکنون کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان بوده اما اگر به خط تولید برسد، نیازمند کارخانه چندین میلیاردی خواهد بود و توان بخش خصوصی نیز باید در این امر در کنار ما قرار گیرد. البته این کارخانه‌ها، کارخانه‌های گرانی نخواهند بود.

امروز در استان و کشور متحمل هزینه‌های بسیاری برای واردات کودهای کشاورزی و... می‌شویم اما فراوری گوگرد و تبدیل آن به محصولاتی که وارد می‌کنیم، توجه اقتصادی و ارزش افزوده بسیاری را به همراه خواهد داشت. گوگرد، این مساده زرد رنگ با ارزش، می‌تواند باری از دوش هزینه‌های سرسام‌آور واردات بردارد و این امر تنها با کنار یکدیگر قرار گرفتن همه بخش‌ها امکان‌پذیر است.

● **هزار هکتار بافت فرسوده در مشهد**

معاون اقتصادی شهرداری مشهد نیز در این همایش با اشاره به حضور ۷۵ شرکت تسهیل‌گر بازسازی فضاهای شهری در کارگاه‌های آموزشی این همایش گفت: قرار است از بین این شرکت‌ها، آنهایی که کارکرد متمایز داشته‌اند انتخاب کنیم تا در امر بازسازی و نوسازی فضاهای مشهد از کمک آنها استفاده کنیم.

رضا خواجه‌نابینی افزود: برای بازآفرینی محلات فرسوده این کلاشتر ۶۰ محله هدف شناسایی شده‌اند و طرح در همین محلات به تدریج با هدف بهبود کیفیت زندگی ساکنان، تغییر کالبد سنتی و ایجاد زیرساخت‌های لازم به اجرا در می‌آید البته اولویت ما بازسازی محله‌هایی است که در بافت آنها دخالت شده است.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد نیز گفت: پنج هزار هکتار از مجموع ۳۰ هزار هکتار وسعت شهر مشهد بافت فرسوده است. درصد جمعیت شهری در خراسان رضوی نسبت به جمعیت روستایی نیز ۷۰ به ۳۰ است. این روند به سرعت در جهت افزایش جمعیت شهرنشین ادامه دارد لذا اگر در آینده نزدیک چاره‌ای اتخاذ نشود، شاید به ۱۰۰ درصد جمعیت شهری برسیم. محمدرضا حسین نژاد افزود: در بحث حاشیه‌نشینی همیشه نیازهای معیشتی موثر نیست زیرا نیازهای فرهنگی نیز ممکن است آدم‌های کم توان را به حاشیه براند. نیازمندیم که برای حاشیه‌ها و حریم شهرها برنامه بلندمدت داشته باشیم. صرف اینکه دستوری اعلام کنیم ساخت و ساز در حریم شهرها ممنوع است نمی‌تواند بازدارنده باشد و اگر ما برای مردم برنامه نداشته باشیم آنها برای ما برنامه می‌ریزند.



یک سال پس از انتخاب شما



قطارشهری / بدهی دولت / سایر منابع  
 با هزینه ۲۱۰۰ میلیارد تومان

تامین منابع مالی  
 خارج از در آمد شهرداری